



---

I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

*Apstiprināts*  
SIA “Balteneko”  
Iepirkuma komisijas  
2018.gada „29.” jūnijā sēdē  
(protokols Nr.1)

**SIA “Balteneko”**

**IEPIRKUMA PROCEDŪRAS**

**„Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo”**

**Iepirkuma identifikācijas Nr. 1/2018/B**  
**(Projekta Nr. 4.3.1.0/17/A/030)**

**NOLIKUMS**

**(Ar grozījumiem 10.08.2018)**

Rīga, 2018

## I. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

### 1. Informācija par Pasūtītāju.

1.1. Pasūtītājs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Balteneko” (turpmāk tekstā – Pasūtītājs)

1.2. Reģistrācijas numurs: 40003350097

1.3. Juridiskā adrese: S. Eizenšteina iela 29, Rīga, LV-1079. Katlumājas adrese: Attekas iela 43, Ādaži, Ādažu nov. un Attekas iela 43A, Ādaži, Ādažu nov.

1.4. Kontaktpersona, kura pilnvarota sniegt organizatoriska rakstura informāciju par iepirkuma procedūru–SIA "Balteneko" valdes loceklis Ģirts Vīgants, tālrunis +371 28316444, e-pasta adrese: [girts.vigants@balteneko.lv](mailto:girts.vigants@balteneko.lv). Darba laiks: darba dienās no plkt.09:00 līdz 17:00 (pirms vizītes iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu izmantojot norādīto kontaktinformāciju).

### 2. Informācija par iepirkuma procedūru.

2.1. Iepirkuma procedūras identifikācijas numurs: 1/2018/B.

2.2. Iepirkuma procedūra tiek rīkota saskaņā ar Iepirkumu uzraudzības biroja „Iepirkumu vadlīnijās Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem“ paredzētajiem principiem (08.05.2017.redakcija, [https://www.iub.gov.lv/sites/default/files/upload/Vadlinijas\\_SPS\\_20170508.pdf](https://www.iub.gov.lv/sites/default/files/upload/Vadlinijas_SPS_20170508.pdf)) - turpmāk sauktas „Vadlīnijas“ un šajā nolikumā noteiktajām prasībām.

2.3. Iepirkuma procedūra tiek veikta Eiropas Savienības Kohēzijas fonda darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība“ 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” pirmās projektu atlases kārtas ietvaros.

2.4. Projekts, kura ietvaros tiek veikta iepirkuma procedūra: “Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo”, ID Nr. **4.3.1.0/17/A/030** (turpmāk – Projekts).

2.5. Iepirkumā procedūru veic ar Pasūtītāja 2018.gada 17. aprīļa rīkojumu Nr.1 izveidota Iepirkumu komisija (turpmāk – Iepirkumu komisija).

### 3. Iepirkuma priekšmeta apraksts.

1.1. 3.1. Iepirkuma priekšmets: 2 MW ar koksnes kurināmo kurināma katla ar palīgierīcēm iegāde un uzstādīšana esošā katlu mājā un kurināmā novietnes ar kustīgajām grīdām slēgtas piebūves izbūve, ieskaitot projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbus, saskaņā ar iepirkuma nosacījumiem un līguma noteikumiem.

Iepirkuma priekšmets nav dalāms.

3.2. Iepirkuma līguma izpildes vieta: Pasūtītāja katlumāja, Attekas iela 43, Ādaži, Ādažu nov. un Attekas iela 43A Ādaži, Ādažu nov.

3.3. Līguma izpildes termiņš ir 18 (astoņpadsmit) mēneši kopš Iepirkuma līguma noslēgšanas brīža.

### 4. Pretendents.

4.1 Pretendents ir fiziska persona, juridiska persona, personālsabiedrība vai personu apvienība, kas iesniegusi piedāvājumu.

4.2. Pretendentu iepirkuma procedūras ietvaros pārstāv:

4.2.1. Pretendents (ja Pretendents ir fiziska persona);

4.2.2. Pretendenta paraksttiesīga amatpersona (ja Pretendents ir juridiska persona);

4.2.3. pārstāvētīstīgs personālsabiedrības biedrs, ievērojot šī punkta un 4.2.1 4.2.2. apakšpunktā noteikto (ja Pretendents ir personālsabiedrība);

4.2.4. Pretendenta pilnvarota persona.

4.3. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, piedāvājumā jānorāda personu, kura pārstāv personu apvienību iepirkuma procedūrā. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, kura uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi nav juridiski noformējusi savu sadarbību saskaņā ar Komerclikumu, lai tiktu atzīta par pretendentu, tai ir jāiesniedz visu personu apvienības dalībnieku parakstīts saistību raksta (protokola, vienošanās, līguma vai cita dokumenta) kopija, kurā norādīts apvienības dalībnieku atbildības sadalījums.

4.4. Pretendents darbu izpildē ir tiesīgs piesaistīt apakšuzņēmējus. Piedāvājumā jānorāda apakšuzņēmējus, kuru veicamo būvdarbu vai pakalpojumu vērtība ir 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka.

**5. Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks un kārtība.**

5.1. Piedāvājums jāiesniedz līdz 2018.gada **07. septembrim**, plkst. 09:00, S. Eizenšteina iela 29, Rīga, LV-1079, 4. stāvā, SIA „Balteneko” birojā, personīgi vai atsūtīt pa pastu.

5.2. Nosūtot piedāvājumu pa pastu Pretendents uzņemas atbildību par piedāvājuma saņemšanu nolikuma 5.1. punktā norādītajā termiņā.

5.3. Piedāvājumi, kas iesniegti pēc piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām vai kuru ārējais iepakojums nenodrošina to, lai piedāvājumā iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz piedāvājumu atvēršanai, Pasūtītājs neizskata un atdod atpakaļ Pretendentam. Pa pastu saņemtie piedāvājumi neatvērti tiks nosūtīti atpakaļ Pretendentam.

5.4. Piedāvājumu atvēršana notiks 2018.gada **07. septembrī**, plkst. 09:00, S. Eizenšteina ielā 29, Rīgā, LV-1079, 4. stāvā, SIA „Balteneko” birojā.

**6. Papildus informācijas pieprasīšana un sniegšana.**

6.1. Saziņa starp Pasūtītāju un ieinteresētajiem Pretendentiem iepirkuma procedūras ietvaros notiek latviešu valodā pa pastu vai e-pastu, e-pastam pievienojot skenētu dokumentu vai elektroniski parakstītu dokumentu.

6.2. Saziņas dokumentā ietver iepirkuma procedūras nosaukumu un identifikācijas numuru.

6.3. Pretendents saziņas dokumentu nosūta uz nolikumā norādīto Pasūtītāja kontaktpersonas e-pasta adresi. Tāpat saziņas dokumentu Pretendents var iesniegt SIA „Balteneko” birojā, S. Eizenšteina iela 29, Rīga, darba dienās no plkst. 9:00 līdz plkst. 17:00 (iepriekš sazinoties un piesākot vizīti pa tālr. +371 28316444).

6.4. Pasūtītājs saziņas dokumentu nosūta pa pastu vai e-pastu uz Pretendenta norādīto pasta adresi vai e-pastu.

6.5. Papildu informāciju Pretendents var pieprasīt ne vēlāk kā desmit dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, savukārt Pasūtītājs atbildi sniedz piecu darbdienu laikā, bet ne vēlāk kā sešas dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

6.6. Pasūtītājs nodrošina brīvu un tiešu elektronisku pieeju iepirkuma procedūras nolikumam, tā pielikumiem un visiem papildus nepieciešamajiem dokumentiem mājaslapā internetā <http://www.balteneko.lv>, sadaļā iepirkumi, kurā ir publicēts paziņojums par iepirkuma procedūru.

Pretendentam ir iespēja iepazīties uz vietas (Nolikuma 6.3.punktā norādītajā adresē un kārtībā) ar iepirkuma procedūras dokumentiem, sākot no attiecīgās iepirkuma procedūras izsludināšanas brīža.

6.7. Ja Pasūtītājs sniedz papildu informāciju, tas ievieto šo informāciju mājas lapā internetā. Ja ieinteresētais Pretendents ir uzdevis jautājumu, Pasūtītājs atbild uz minēto jautājumu, nosūta atbildi jautājuma uzdevējam, kā arī publicē informāciju mājaslapā, norādot uzdoto jautājumu, bet nenorādot jautājuma uzdevēju.

6.8. Pasūtītājs var izdarīt grozījumus iepirkuma procedūras dokumentos, ja tādējādi netiek būtiski mainītas tehniskās specifikācijas vai citas iepirkuma procedūras dokumentu prasības. Ja Pasūtītājs ir izdarījis grozījumus Nolikumā, tas nosūta informāciju par grozījumiem visiem ieinteresētajiem Pretendentiem, kā arī publicē paziņojumu par grozījumiem mājas lapā internetā <http://www.balteneko.lv> sadaļā „iepirkumi”.

6.9. Pretendentiem ir pienākums pašiem iepazīties ar informāciju par iepirkuma procedūru, kas tiks publicēta iepriekš norādītajā mājas lapā internetā.

## II. PRASĪBAS PIEDĀVĀJUMU IESNIEGŠANAI UN NOFORMĒŠANAI

7. Pretendents var iesniegt tikai vienu piedāvājuma variantu.
8. Piedāvājumam pilnībā jāatbilst Nolikumā un tā pielikumos minētajām prasībām.
9. Pretendentam jāiesniedz viens piedāvājuma oriģināls un viena piedāvājuma kopija, kā arī viena piedāvājuma kopija elektroniskā datu nesējā (zibatmiņā).
10. Piedāvājums jā sagatavo latviešu valodā, datorrakstā, tam jābūt skaidri salasāmam, bez labojumiem un dzēsumiem.
11. Piedāvājumā lapas numurē un caurauklo, piestiprina auklas galus pēdējā lappusē un apliecina caurauklojumu. Caurauklojuma apliecinājums ietver:
  - 11.1. norādi par kopējo caurauklotu lapu skaitu;
  - 11.2. Pretendenta vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu;
  - 11.3. apliecinājuma datumu.
12. Pretendents dokumentus un tehnisko dokumentāciju var iesniegt arī citā valodā, ja tiem ir pievienots Pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā. Par kaitējumu, kas radies dokumenta tulkojuma nepareizības dēļ, Pretendents atbild normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā. Tulkojuma apliecinājums ietver:
  - 12.1. norādi “TULKOJUMS PAREIZS”;
  - 12.2. Pretendenta vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu;
  - 12.3. apliecinājuma datumu.
13. Ja Pretendents iesniedz dokumentu kopijas, Pretendents tās apliecina. Kopijas apliecinājums ietver:
  - 13.1. norādi “KOPIJA PAREIZA”
  - 13.2. Pretendenta vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu;
  - 13.3. apliecinājuma datumu.
14. Pretendenta piedāvājumu (Nolikuma 1.pielikums) dalībai iepirkuma procedūrā un citus piedāvājuma dokumentus paraksta, kopijas, tulkojumus un piedāvājuma daļu caurauklojumus apliecina:
  - 14.1. Pretendents (ja pretendents ir fiziska persona);
  - 14.2. Pretendenta paraksttiesīga amatpersona (ja pretendents ir juridiska persona);
  - 14.3. pārstāvētiesīgs personālsabiedrības biedrs, ievērojot šī punkta 14.1. un 14.2. apakšpunktā noteikto (ja Pretendents ir personālsabiedrība);
  - 14.4. visi personu apvienības dalībnieki, ievērojot šī punkta 14.1. un 14.2. apakšpunktā noteikto (ja Pretendents ir personu apvienība) vai

14.5. Pretendenta pilnvarota persona (pievienojot pilnvaru vai tās kopiju).

15. Piedāvājumu iesniedz aizlīmētā ārējā iepakojumā, uz kura norāda:

15.1. Pasūtītāja nosaukumu, reģistrācijas numuru un adresi;

15.2. Pasūtītāja kontaktpersonas vārdu, uzvārdu un telefona numuru;

15.3. Pretendenta nosaukumu, reģistrācijas numuru un adresi;

15.4. Pretendenta kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, tālruņa numuru, e-pastu;

15.5. atzīmi - Piedāvājums iepirkuma procedūrai:

**„Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo”**

**(ID Nr. 1/2018/B)**

**Neatvērt līdz 2018.gada 07.septembrim plkst. 09:00”.**

16. Pretendenta iesniegtajam piedāvājumam jābūt derīgam, tas ir saistošam Pretendentam, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai, bet ne mazāk kā 90 dienas no piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.

17. Pretendents pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām var grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.

18. Pretendenta piedāvājumā sniegtai informācijai jābūt patiesai. Ja Komisijai rodas šaubas par Pretendenta piedāvājumā sniegtās informācijas patiesību vai dokumenta kopijas autentiskumu, tai ir tiesības pieprasīt, lai Pretendents apstiprina informācijas patiesību un/vai uzrāda apstiprinoša dokumenta oriģinālu.

19. Pretendenti sedz visas izmaksas, kas saistītas ar viņu piedāvājumu sagatavošanu un iesniegšanu Pasūtītājam.

20. Kopā ar piedāvājumu Pretendentam jāiesniedz piedāvājuma nodrošinājums 5 000,00 EUR (pieci tūkstoši euro, 00 centi) apmērā.

20.1. Par piedāvājuma nodrošinājumu var būt bankas izsniegta garantija vai apdrošināšanas polise augstāk minētās summas apmērā.

20.2. Piedāvājuma nodrošinājums ir spēkā īsākajā no šiem termiņiem:

20.2.1. trīs mēnešus, skaitot no piedāvājuma atvēršanas brīža;

20.2.2. Pretendentam, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, līdz Iepirkuma Līguma noslēgšanas brīdim un saistību izpildes nodrošinājuma iesniegšanai.

20.3. Nodrošinājuma devējs izmaksā Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja:

20.3.1. Pretendents atsauks savu piedāvājumu, kamēr spēkā ir piedāvājuma nodrošinājums;

20.3.2. Pretendents, kuram piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, Pasūtītāja noteiktajā termiņā nav iesniedzis tam iepirkuma procedūras dokumentos un iepirkuma līgumā paredzēto saistību izpildes nodrošinājumu;

20.3.3. Pretendents, kuram piešķirtas Līguma slēgšanas tiesības, neparaksta iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā termiņā.

### **III. PRETENDENTA IZSLĒGŠANAS NOTEIKUMI, PRASĪBAS PRETENDENTAM, PRETENDENTA IESNIEDZAMIE DOKUMENTI**

21. Pasūtītājs atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48.panta pirmās daļas 2. un 3.punktam, neizskata Pretendenta piedāvājumu un izslēdz Pretendentu no turpmākās dalības Iepirkuma procedūrā šādos gadījumos:

21.1. ir konstatēts, ka Pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu

parādi), kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro. Attiecībā uz Latvijā reģistrētiem un pastāvīgi dzīvojošiem Pretendentiem, sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs ņem vērā informāciju, kas ievietota Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzēs un nekustāmā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas pēdējās datu aktualizācijas datumā;

21.2. ir pasludināts Pretendenta maksātspējas process, apturēta Pretendenta saimnieciskā darbība vai pretendents tiek likvidēts;

21.3. uz personālsabiedrības biedru (ja pretendents ir personālsabiedrība) ir attiecināmi Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48.panta pirmās daļas 2. un 3.punktā minētie nosacījumi (apraksts nolikuma 21.1. un 21.2.punktos);

21.4. uz Pretendenta norādīto apakšuzņēmēju, kura veicamo darbu apjoms ir vismaz 10% no kopējās būvdarbu, pakalpojumu vai piegādes līguma vērtības, ir attiecināmi Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48.panta pirmās daļas 2. un 3.punktā minētie nosacījumi (apraksts nolikuma 21.1. un 21.2. punktos);

21.5. uz Pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, ir attiecināmi Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48.panta pirmās daļas 2. un 3.punktā minētie nosacījumi (apraksts nolikuma 21.1. un 21.2.punktos).

## **22. Pretendenta kvalifikācijas prasības.**

22.1. Pretendents, kā arī tā apakšuzņēmējs (ja Pretendents iepirkuma priekšmeta izpildei plāno piesaistīt apakšuzņēmēju un kura veicamo būvdarbu vērtība ir 10 procenti no kopējās līguma vērtības vai lielāka) normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēti LR UR Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.

22.2. Pretendents, kā arī tā apakšuzņēmējs (ja Pretendents iepirkuma priekšmeta izpildei plāno piesaistīt apakšuzņēmēju un kura veicamo būvdarbu vērtība ir 10 procenti no kopējās līguma vērtības vai lielāka), kas veiks darbus, kuru veikšanai nepieciešama reģistrācija Būvkomersantu reģistrā, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.

22.3. Pretendenta vidējais finanšu apgrozījums, ņemot vērā informāciju par iepriekšējiem trīs pārskata gadiem (vai ciktāl informācija par apgrozījumu attiecīgajam pretendētājam ir pieejama, ņemot vērā pretendenta dibināšanas vai darbības uzsākšanas laiku), ir bijis vismaz par 75% lielāks par paredzamās līgumcenas vērtību.

22.4. Pretendents iepriekšējopiecu gadu laikā un šajā 2018.gadā ir veicis vismaz 3 (trīs) biokurināmā ūdenssildāmo katlu ar kustīgo ārdū tehnoloģiju (ar vienas iekārtas jaudu katrā katlu mājā ne mazāku kā 2,0 MW) uzstādīšanu.

Par katru Pretendenta norādīto objektu jābūt noslēgtam būvdarbu līgumam un parakstīts akts par nodošanu/pieņemšanu ekspluatācijā vai arī cits līdzvērtīgs dokuments. Pasūtītājam ir tiesības pārbaudīt Pretendenta norādīto informāciju atbildīgajās intitūcijās un pie attiecīgā objekta pasūtītāja.

Pretendentiem, kas tirgū darbojas mazāk par pieciem gadiem, jābūt augstāk minētajām prasībām atbilstoši pieredzei par nostrādāto periodu.

22.5. Pēc objekta nodošanas ekspluatācijā Pretendenta rīcībā jābūt servisa dienestam, kas spēj nodrošināt reaģēšanu uz izsaukumiem (ierasties objektā 6 stundu laikā, kā arī sniegt konsultācijas telefoniski) 24 stundas diennaktī un septiņas dienas nedēļā. Pretendenta

servisa dienestam jāspēj veikt iekārtu darbības kontrole attālināti. Pieteikumā Pretendentam jāiekļauj vienošanās ar attiecīgo servisa dienestu vai speciālistiem, no kuras ir izsecināms, ka gadījumā, ja Pretendentam tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, pēc objekta pieņemšanas ekspluatācijā dienests vai speciālisti nodrošinās reaģēšanu uz izsaukumiem (ieradīsies objektā 6 stundu laikā un pēc iespējas īsākā laikā novērsīs objektā bojājumus, kuru dēļ radās kļūmes iekārtu un sistēmas darbā, kā arī sniegt konsultācijas telefoniski) 24 stundas diennaktī un septiņas dienas nedēļā. Pretendenta servisa dienests veiks iekārtu darbības kontroli arī attālināti.

22.6.Pretendentam jānodrošina sekojošu speciālistu piesaiste ar Nolikuma prasībām atbilstošu kvalifikāciju:

22.6.1..*Arhitektu*, kurš iepriekšējo piecu gadu laikā un šajā 2018.gadā, ir veicis projektēšanas darbus vismaz vienā ar siltumapgādi saistītā būvniecības objektā. Projektēšanas darbi ir pabeigti un tehniskais projekts ir akceptēts būvvaldē.

22.6.2..*Atbildīgo būvdarbu vadītāju*, kurš iepriekšējo piecu gadu laikā un šajā 2018.gadā, ir vadījis vismaz vienu ar siltumapgādi saistīto būvniecības objektu. Darbi ir pabeigti un objekti nodoti ekspluatācijā.

23. Pretendents var balstīties uz citu personu saimnieciskajām un finansiālajām iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā iepirkuma līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura. Šajā gadījumā Pretendents pierāda Pasūtītājam, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šo personuapliecinājumu vai vienošanos par sadarbību konkrētā iepirkumu līguma izpildē. Pretendents un persona, uz kuras saimnieciskajām un finansiālajām iespējām tas balstās, ir solidari atbildīgi par iepirkuma līguma izpildi.

#### **24.Pretendentu iesniedzamie dokumenti un informācija:**

24.1. Pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā, kurasagatavo atbilstoši veidnei Nolikuma pielikumā (1. pielikums). Pretendents drīkst iesniegt tikai vienu piedāvājuma variantu.

24.2.Informāciju par atbilstību 22.1.punkta prasībām, Latvijā reģistrētajiem Pretendentiem iepirkuma komisija pārbaudīs publiski pieejamās datu bāzēs.

Ārvalstīs reģistrētajam Pretendentam ir jāiesniedz komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotas reģistrācijas apliecības kopija vai attiecīgas iestādes izsniegtās izziņas kopija, kas apliecina Pretendenta atbilstību 22.1.punkta prasībām. Ja informācija par ārvalstu Pretendentu reģistrācijas faktu un paraksttiesīgo personu pieejama publiskajā datu bāzē, piedāvājumā var norādīt konkrētu adresi, kurā iepirkumu komisija var pārbaudīt minēto informāciju.

24.3.Informāciju par atbilstību 22.2.punkta prasībām Latvijā reģistrētajiem Pretendentiem iepirkuma komisija pārbaudīs publiski pieejamā datu bāzē <https://bis.gov.lv/bisp/>.

Ārvalstīs reģistrētajam Pretendentam ir jāiesniedz attiecīga profesionālā reģistra izsniegtas reģistrācijas apliecības kopija vai kompetentas institūcijas izsniegtas licences, sertifikāta vai cita līdzvērtīga dokumenta kopija, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citus līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu, kas apliecina kandidāta atbilstību nolikuma 22.2.punkta prasībām.

24.4.Pretendenta sastādītu izziņu par Pretendenta vidējo finanšu apgrozījumu par iepriekšējiemtrīs pārskatagadiem.Pretendenti, kas dibināti vēlāk, iesniedz informāciju par nostrādāto periodu, apliecinot atbilstību nolikuma 22.3.punktā noteiktajam finanšu apgrozījuma apjomam.

24.5. Pretendentabūvdarbu veikšanas pieredzes saraksts, saskaņā ar Nolikuma 3.pielikumu, atbilstoši 22.4.punktam,pievienojot sarakstā norādīto pasūtītāju atsaukmes, kurās norādīti objektu raksturlielumi un iekārtu komplektācija saskaņā ar

Nolikuma 22.4.punkta prasībām un vai visi darbi veikti atbilstoši attiecīgajiem normatīviem un nodoti ekspluatācijā.

24.6. Lai apliecinātu atbilstību 22.6.punkta izvirzītajai prasībai, Pretendents iesniedz pakalpojumā iesaistīto speciālistu sarakstu (Nolikuma 4.pielikums), kurā tiek atspoguļota visa pieprasītā informācija. Speciālistu kvalifikāciju iepirkumu komisija pārbaudīs publiski pieejamā datu bāzē <https://bis.gov.lv/bisp/>. Sarakstam jāpievieno:

24.6.1. Arhitekta un atbildīgā būvdarbu vadītāja CV (Nolikuma 5.pielikums) ar iepriekšējo piecu gadu pieredzes aprakstu saskaņā ar Nolikuma 22.6.1., 22.6.2.punktu prasībām. Pieredzi var apliecināt pievienojot pasūtītāju atsauksmes, saistību raksta, objekta būvatļaujas vai pieņemšanas akta kopijas.

24.6.3. Ja Pretendenta piesaistītie speciālisti ir ārvalstīs reģistrētie speciālisti, Pretendentam ir jāiesniedz attiecīga profesionālā reģistra vai kompetentas institūcijas izsniegtu sertifikātu vai citu līdzvērtīgu dokumentu kopijas, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, sertifikāta vai citus līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu, kas apliecina Pretendenta speciālistu atbilstību nolikuma 22.6.punkta prasībām.

25. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, kura uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi nav juridiski noformējusi savu sadarbību saskaņā ar Komerclikumu, tai (saskaņā ar Nolikuma 4.3.punktu) lai tiktu atzīta par pretendentu, ir jāiesniedz visu personu apvienības dalībnieku parakstīts saistību raksts (protokola, vienošanās, līguma vai cita dokumenta) kopija, kurā norādīts apvienības dalībnieku atbildības sadalījums. Gadījumā, ja personu apvienībai tiks piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, tai *pēc savas izvēles* jāizveidojas atbilstoši noteiktam *juridiskam statusam* (piemēram izveido personālsabiedrību, t.i. pilnsabiedrību vai komandītsabiedrību) vai noslēdz *sabiedrības līgumu*, vienojoties par apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu iepirkuma līguma noslēgšanai un sekmīgai izpildei.

26. Ja Pretendents līguma izpildē plāno piesaistīt apakšuzņēmējus, tad papildus iesniedzamo dokumentu paketei, piedāvājumam jāpievieno visu Pretendenta piesaistīto apakšuzņēmēju (kuru veicamo darbu apjoms ir vismaz 10% no kopējās būvdarbu līguma vērtības) saraksts, norādot katram apakšuzņēmējam izpildei nododamo līguma daļu saskaņā ar tehnisko specifikāciju (Nolikuma 6.pielikums) un katra apakšuzņēmēja apliecinājums par tā gatavību veikt tam izpildei nododamo līguma daļu (Nolikuma 7.pielikums).

## **27. Tehniskais piedāvājums.**

27.1. Pretendenta tehniskais piedāvājums jā sagatavo atbilstoši Tehniskajā specifikācijā (nolikuma 8.pielikumā) un iepirkuma līgumā izvirzītajām prasībām. Tehniskais piedāvājums apliecina Pretendenta piedāvājuma atbilstību iepirkuma nolikuma un Tehniskās specifikācijas prasībām. Tehniskajā piedāvājumā ietver darbu un pakalpojumu apjomus (saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 2. punktu), piedāvāto pamatiekārtu un procesu risinājumus un aprakstu (saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 3. punktu), plānoto būvdarbu aprakstu (saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 4. punktu), apliecinājumu par garantijas laiku (saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 5. punktu), apliecinājumu par parējo prasību izpildi (saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 6, 7. 8. un 9. punktu).

27.2. Būvdarbu izpildes laika grafiks (9. pielikums) pa nedēļām, kurā norādīta darbu izpilde pa būvdarbu veidiem, ievērojot tehnoloģiskos procesus, un piesaistīto darbaspēku (būvdarbu izpildes grafiks ar precizitāti 1 (viena) nedēļa).



## **28. Finanšu piedāvājums.**

28.1. Finanšu piedāvājums jā sagatavo atbilstoši Finanšu piedāvājuma veidnei (nolikuma 2.pielikums). Pretendentam finanšu piedāvājumā jāietver Pretendenta piedāvātās līgumcenas sadalījums pa izmaksu pozīcijām. Finanšu piedāvājumā jānorāda kopējā līgumcena euro ar diviem cipariem aiz komata bez pievienotās vērtības nodokļa.

28.2. Piedāvājuma cenā, jābūt iekļautiem visiem plānotajiem izdevumiem par projektēšanu, darbu, pakalpojumiem, materiāliem un iekārtām, kas nepieciešami iepirkuma līguma izpildei pilnā apmērā un atbilstošā kvalitātē saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Nosakot darbu un materiālu cenas, Pretendentiem jāņem vērā, ka samaksa ir paredzēta tikai par pilnīgi pabeigtu darbu.

28.3. Piedāvājuma cenā jāiekļauj visi nodokļi (izņemot pievienotās vērtības nodokli), nodevas, maksājumi par licencēm, sertifikātiem, transportu, apdrošināšanu, apsardzi un citi maksājumi, kas veicami vai jau samaksāti Latvijā vai ārpus Latvijas.

28.4. Pretendenta piedāvājuma cenai jābūt fiksētai piedāvājuma derīguma termiņa laikā un līguma saistību izpildes laikā tā nedrīkst mainīties.

28.5. Finanšu piedāvājuma minēto izdevumu pozīciju saraksts ir vispārējs un neizslēdz citas pozīcijas, kuras nepieciešamas, lai pilnīgi pabeigtu Objektu. Darbu apjomi ir provizoriski un ja tiks konstatēta neatbilstība starp Finanšu piedāvājumā norādītajiem, projektētajiem un uzbūvētajiem apjomiem, Pretendents visu apņemas uzbūvēt par piedāvāto līgumcenu.

28.6. Darbu izmaksās jāparedz visu nepieciešamo materiālu, projektēšanasu un būvdarbu izmaksas, nepieciešamo pagaidu pasākumu un darbu izmaksas, kā arī visas izmaksas, kas var būt nepieciešamas, lai nodrošinātu atbilstību saistošajiem LR likumu un normatīvu prasībām, t.sk., ar darbu pieņemšanas-nodošanas procedūras ar pieņemšanas komisiju organizāciju saistītās izmaksas, kā arī jebkuru citu Tehniskajās specifikācijās minēto darbu pozīciju, kas nav atsevišķi norādītas citviet, izmaksas.

28.7. Pretendentam ir skaidri jāsaprot, ka kopsummas, ko Uzņēmējs ierakstījis Kopējās cenas sadalījumā, attiecināmas tikai uz pilnībā pabeigtu darbu. Tādēļ summā jāiekļauj visas papildizmaksas, izmaksas neparedzētiem gadījumiem un visa veida riski, kas nepieciešami, lai saskaņā ar Līgumu uzbūvētu, pabeigtu un nodrošinātu ekspluatāciju visu Objektu (piem., izpildedokumentācijas izmaksas, iekārtu testēšanu, izmaksas par apmācību objektā).

28.8. Pretendentam ar kuru tiek noslēgts iepirkuma līgums, jāizstrādā un jāiesniedz Pasūtītājam detalizētākās būvdarbu tāmes saskaņā ar Ministra kabineta 03.05.2017. noteikumiem Nr. 239 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvzmaksu noteikšanas kārtība". Lokālu tamju izmaksu pozīciju nosaukumiem jāsakrīt ar Projekta izmaksu pozīcijām, (sk. nolikuma 2.pielikumu). Papildus likumdošanas prasībām, katras lokālas tāmes summu ir jāsadala Projekta attiecināmās un neattiecināmās izmaksās.

28.9. Ja Tāmēs (un vēlāk izstrādātajās detalizētākajās tāmēs) ir minēti konkrēti materiālu ražotāju vai produktu nosaukumi, Pretendents drīkst piedāvāt un Tāmēs izcenot citu ražotāju analogus vai ekvivalentus, kuri kvalitātes, izpildījuma, ekspluatācijas īpašību, savietojamības un funkcionalitātes ziņā ir līdzvērtīgi vai pārāki kā Tāmēs minētie, kā arī atbilst Tehniskajai specifikācijai.

## **29. Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments.**

29.1. Pasūtītājs pieņem Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu, kā sākotnējo pierādījumu atbilstībai paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām Pretendentu atlases prasībām. Pretendents iesniedz atsevišķu Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu par katru personu, uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tas atbilst paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras

dokumentos noteiktajām Pretendentu atlases prasībām un par tā norādīto apakšuzņēmēju, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no iepirkuma līguma vērtības. Piegādātāju apvienība iesniedz atsevišķu Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu par katru tās dalībnieku.

**29.2.** Pretendents var Pasūtītājam iesniegt Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumentu, kas ir bijis iesniegts citā iepirkuma procedūrā, ja Pretendents apliecina, ka dokumentā iekļautā informācija ir pareiza.

**29.3.** Pasūtītājs jebkurā iepirkuma procedūras stadijā ir tiesīgs prasīt, lai Pretendents iesniedz visus vai daļu no dokumentiem, kas apliecina atbilstību paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām Pretendentu atlases prasībām. Pasūtītājs nepieprasa tādus dokumentus un informāciju, kas ir tā rīcībā vai ir pieejama publiskās datubāzēs.

**29.4.** Eiropas vienotā iepirkuma procedūras dokumenta piemērošanu iepirkuma procedūrās nosaka Ministru kabinets. Eiropas vienoto iepirkuma procedūras dokumenta veidlapu paraugus nosaka saskaņā ar Eiropas Komisijas 2016.gada 5.janvāra Īstenošanas regulu N<sup>o</sup>2016/7, ar ko nosaka standarta veidlapu Eiropas vienotajam iepirkuma procedūras dokumentam.

\*) Piezīme: Eiropas vienotais iepirkuma dokumenta pieejams Eiropas Komisijas mājaslapā:

<https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/esp/>, kā arī word formātā Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā.

#### IV. PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANA

**30.** Iepirkuma komisija Pretendentu piedāvājumus atver, kā arī lēmumus iepirkuma procedūras dokumentu sagatavošanas gaitā un Pretendentu un to iesniegto piedāvājumu izvērtēšanas gaitā pieņem sēdēs. Iepirkuma komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās vismaz divas trešdaļas iepirkuma komisijas locekļu, bet ne mazāk kā trīs locekļi. Iepirkuma komisija pieņem lēmumus ar vienkāršu balsu vairākumu. Ja iepirkuma komisijas locekļu balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir iepirkuma komisijas priekšsēdētāja balss.

**31.** Pasūtītājs atver iesniegtos piedāvājumus tūlīt pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām Iepirkuma nolikumā norādītajā vietā un laikā. Piedāvājumu atvēršana ir atklāta. Piedāvājumus atver to iesniegšanas secībā, nosaucot Pretendentu, piedāvājuma iesniegšanas laiku un piedāvāto cenu. Pēc piedāvājuma atvēršanas sanāksmes dalībnieka pieprasījuma Pasūtītājs uzrāda finanšu piedāvājumu, kurā atbilstoši pieprasītajai finanšu piedāvājuma formai, norādīta piedāvātā cena. Pēc piedāvājumu atvēršanas iepirkuma komisija slēgtās sēdēs veic piedāvājumu vērtēšanu.

**32.** Iepirkuma komisija pārbauda, vai Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā atbilst nolikumā noteiktajām prasībām. Ja pieteikums dalībai Iepirkuma procedūrā nav ietverts Pretendenta iesniegtajā piedāvājumā vai neatbilst nolikumā noteiktajām prasībām (un konstatētā neatbilstība ir būtiska), Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts.

**33.** Iepirkuma komisijapārbauda publiski pieejamo informāciju par to, vai Pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), kā arī apakšuzņēmēji (ja Pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmējus) normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos ir reģistrēti komercreģistrā.

**34.** Iepirkuma komisija pārbauda publiski pieejamo informāciju par to, vai Pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja pieteikumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) vai apakšuzņēmējs (ja Pretendents iepirkuma līguma izpildē plāno piesaistīt apakšuzņēmēju), kas veiks darbus, kuru veikšanai nepieciešama reģistrācija Būvkomersantu reģistrā, ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā. Minēto informāciju pasūtītājs pārbauda sekojoši:

a. Būvkomersantu reģistra mājas lapā internetā ([https://bis.gov.lv/bisp/lv/construction\\_merchants](https://bis.gov.lv/bisp/lv/construction_merchants)) pārliecinās, vai Pretendents, personālsabiedrības biedri, personu apvienības dalībnieki (ja pieteikumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) un apakšuzņēmēji (ja Pretendents iepirkuma līguma izpildē plāno piesaistīt apakšuzņēmējus), kas veiks darbus, kuru veikšanai nepieciešama reģistrācija Būvkomersantu reģistrā, ir reģistrēti Būvkomersantu reģistrā:

b. Būvkomersantu reģistra mājas lapā internetā pieejamās būvprakses un arhitektu prakses sertifikātu datu bāzē (<https://bis.gov.lv/bisp/lv/certificates>) pārliecinās par Pretendenta piedāvātajiem speciālistiem piešķirtajiem sertifikātiem.

**35.** Iepirkuma komisija publiskās datubāzēs pārbauda informāciju vai uz Pretendentu un personu (t.sk. apakšuzņēmēju), uz kuras iespējams balstīties, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Iepirkuma procedūras nolikumā noteiktajām prasībām, neattiecas Nolikuma 21. punktā noteiktie Pretendentu izslēgšanas noteikumi. Minēto informāciju Pasūtītājs pārbauda sekojošā kārtībā:

a. Elektronisko iepirkumu sistēmas tīmekļvietnē <https://www.eis.gov.lv/EIS/> pārbauda, vai Pretendentam un personai (t.sk. apakšuzņēmējam), uz kura iespējams Pretendents balstīties, nav pasludināts Pretendenta maksātnespējas process, apturēta Pretendenta saimnieciskā darbība vai Pretendents tiek likvidēts;

b. Valsts ieņēmumu dienesta tīmekļvietnē pieejamā parādnieku reģistrā (<https://www6.vid.gov.lv/NPAR>) pārbauda, vai Pretendentam un personai (t.sk. apakšuzņēmējam), uz kā iespējams Pretendents balstīties, ir nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 euro.

Ja attiecīgās valsts normatīvie akti paredz līdzvērtīgas datubāzes, kur ir iespējams pārbaudīt 34. un 35. punktā minēto informāciju, Pretendentam savā piedāvājumā ir atļauts norādīt minētās datubāzes interneta adresi, lai iepirkuma komisija papildus pārliecinātos, par kandidāta sniegtās informācijas patiesumu.

**36.** Ja Iepirkuma komisija publiskās datu bāzēs nevarēs iegūt SPSIL 48. panta pirmās daļas 2. un 3. punktā minēto informāciju, tā pieprasa, lai Pretendenti iesniedz:

**36.1.** kompetentas institūcijas izziņu, kas apliecinā, ka Pretendentam un personai (t.sk. apakšuzņēmējam), uz kuras spējams Pretendents balstās, ka tā kvalifikācija atbilst Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, nav pasludināts maksātnespējas process, apturēta tā saimnieciskā darbība vai tas tiek likvidēts;

**36.2.** izziņu, ko izdevis Valsts ieņēmumu dienests un kura apliecinā, ka Pretendentam un personai (t.sk. apakšuzņēmējam), uz kuras spējams Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro;

**36.3.** kompetentas institūcijas izziņu, kas apliecinā, ka Pretendentam un personai, uz kuras spējams Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kā arī personālsabiedrības biedram, ja Pretendents ir personālsabiedrība, ja tie reģistrēti ārvalstī vai ārvalstī ir to pastāvīgā dzīvesvieta, attiecīgajā valstī nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro;

**36.4.** ja tādi dokumenti, ar kuriem Pretendents var apliecināt, ka uz viņu un Nolikuma 22.5. punktā minēto personu neattiecas SPSIL 48. panta pirmās daļas 2. un 3. punktā norādītie apstākļi, netiek izdoti vai ar šiem dokumentiem nepietiek, lai apliecinātu, ka uz Pretendentu un Nolikuma 22.5. punktā minēto personu neattiecas SPSIL 48. panta pirmās daļas 2. un 3. punktā norādītie apstākļi, šādus dokumentus var aizstāt ar zvērestu vai, ja

zvērsta došanu attiecīgās valsts normatīvie akti neparedz, — ar paša Pretendenta vai Nolikuma 22.5. punktā minētās personas apliecinājumu kompetentai izpildvaras vai tiesu varas iestādei, zvērinātam notāram vai kompetentai attiecīgās nozares organizācijai to reģistrācijas (pastāvīgās dzīvesvietas) valstī.

**37.** Kompetento institūciju izsniegtās izziņas un dokumentus, ko izsniedz Latvijas institūcijas, Pasūtītājs pieņem un atzīst, ja tie izdoti ne agrāk kā vienu mēneši pirms iesniegšanas dienas, bet ārvalstu kompetento institūciju izziņas, ja tās izdotas ne agrāk kā sešus mēnešus pirms iesniegšanas dienas, ja izziņas vai dokumenta izdevējs nav norādījis īsāku tā derīguma termiņu.

**38.** Ja Pasūtītājs konstatē, ka Pretendenta kvalifikācijas dokumentos ietvertā informācija ir neskaidra vai nepilnīga, tas pieprasa, lai Pretendents vai kompetenta institūcija izskaidro vai papildina šajos dokumentos ietverto informāciju.

**39.** Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datubāzēs vai citos publiski pieejamos avotos. Ja Pasūtītājs ir ieguvis informāciju šādā veidā, bet Pasūtītāja iegūtā informācija neatbilst faktiskajai situācijai, attiecīgais Pretendents ir tiesīgs iesniegt izziņu vai citu dokumentu par attiecīgo faktu. Pasūtītājs nodrošina Pretendentam šādu iespēju, savlaicīgi paziņojot par iepriekš minētajos avotos iegūto informāciju. Uz minēto paziņojumu Pretendentam jāatbild Pasūtītāja izsūtītajā paziņojumā norādītajā termiņā.

**40.** Piedāvājumi, kuri neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām noformējuma prasībām, var tikt noraidīti, ja to neatbilstība iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām noformējuma prasībām ir būtiska un ietekmē Pretendentu piedāvājumu vērtēšanu.

**41.** Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts, ja Pretendents, vai persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās:

**41.1.** neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem nosacījumiem Pretendenta dalībai iepirkuma procedūrā, vai

**41.2.** nav iesniedzis Pretendenta Kvalifikācijas dokumentus vaineatbilst Pretendenta Kvalifikācijas prasībām, vai

**41.3.** ir sniedzis nepatiesu informāciju Kvalifikācijas novērtēšanai.

**42.** Iepirkumu komisija pārbauda atlasīto Pretendentu Tehnisko piedāvājumu un Finanšu piedāvājumu atbilstību Nolikumā noteiktajām prasībām. Pretendenti, kuru Tehniskie piedāvājumi vai Finanšu piedāvājumi neatbilst Nolikumā noteiktajām prasībām, tiek noraidīti.

**43.** Piedāvājumu vērtēšanas gaitā Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt, lai tiek izskaidrota tehniskajā un finanšu piedāvājumā iekļautā informācija.

**44.** Pretendentu Iesniegto finanšu un tehnisko piedāvājumu vērtēšanas laikā Pasūtītājs pārbauda, vai piedāvājumā nav aritmētisku kļūdu. Ja Pasūtītājs konstatē šādas kļūdas, tas šīs kļūdas izlabo. Par kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu Pasūtītājs paziņo Pretendentam, kura pieļautās kļūdas labotas. Vērtējot finanšu piedāvājumu, Pasūtītājs ņem vērā labojumus.

**45.** Ja iepirkuma komisija Pretendenta piedāvājumu uzskata par nepamatoti lētu, iepirkuma komisija pirms šāda piedāvājuma iespējamās noraidīšanas rakstveidā pieprasa no Pretendenta detalizētu paskaidrojumu par būtiskiem piedāvājuma nosacījumiem<sup>1</sup>, kā arī ļauj Pretendentam iesniegt pierādījumus, kurus tas uzskata par nepieciešamiem, dodot saprātīgu termiņu

<sup>1</sup>Detailizētais paskaidrojums īpaši var attiekties uz: 1) razošanas procesa, būvdarbu veikšanas metodes procesa vai sniedzamo pakalpojumu izmaksām; 2) izraudzītajiem tehniskajiem risinājumiem un īpaši izdevīgajiem būvdarbu veikšanas, preču piegādes vai pakalpojuma sniegšanas apstākļiem, kas ir pieejami Pretendentam; 3) piedāvāto Būvdarbu, preču vai pakalpojumu īpašībām un oriģinalitāti; 4) vides, sociālo un darba tiesību un darba aizsardzības jomas normatīvajos aktos un darba koplīgumos noteikto pienākumu ievērošanu; 5) saistībām pret apakšuzņēmējiem 6) Pretendentu saņemto komercdarbības atbalstu.

paskaidrojuma un pierādījumu iesniegšanai. Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts tikai gadījumā, ja Pretendents nav varējis norādīt tehnoloģijas, tehniskos risinājumus, tirgus apstākļus, preces īpašības vai citus objektīvus pierādījumus, kas ļauj piedāvāt tik lētu cenu.

**46.** Pēc piedāvājumu atbilstības pārbaudes iepirkuma komisija **izvēlēsies piedāvājumu ar zemāko cenu.**

**47.** Ja iepirkuma komisijai rodas šaubas par Pretendenta pieteikumā sniegtās informācijas patiesību vai dokumenta kopijas autentiskumu, tai ir tiesības pieprasīt, lai Pretendents apstiprina informācijas patiesumu un/vai uzrāda apstiprinoša dokumenta oriģinālu vai iesniedz apliecinātu dokumenta kopiju.

**48.** Iepirkuma komisijai ir tiesības pārbaudīt Pretendenta sniegtās informācijas patiesumu pie Pasūtītāja, publiski pieejamos avotos, pieprasot informāciju no attiecīgajām iestādēm, kā arī citos veidos.

## V. IEPIRKUMA LĪGUMS

**49.** Iepirkuma līgumu ar izraudzīto Pretendentu Pasūtītājs slēdz atbilstoši iepirkuma līguma projektam Iepirkuma procedūras Nolikuma 10.pielikumā. Grozījumi tehniskajā specifikācijā un Pretendenta piedāvājumā nav pieļaujami.

**50.** Ja Pretendentam ir iebildumi pret iepirkuma līguma veidni, tie jāiesniedz pasūtītājam ne vēlāk kā 10 dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Pēc šī termiņa iesniegtie iebildumi netiks ņemti vērā.

**51.** Ja izraudzītais Pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu, Pasūtītājs slēdz iepirkuma līgumu ar nākamo Pretendentu, kurš piedāvājis piedāvājumu ar zemāku cenu, vai pārtrauc Iepirkuma procedūru. Ja Pasūtītājs izvēlas slēgt iepirkuma līgumu ar nākamo Pretendentu, kurš piedāvājis piedāvājumu ar zemāku cenu, tas atkārtoti nosūta paziņojumus par pieņemto lēmumu ieinteresētajiem Pretendentiem un publicē informāciju mājaslapā internetā.

**52.** Pretendentam, kurš iegūs līguma slēgšanas tiesības:

**52.1. septiņu** darbdienu laikā no Līguma parakstīšanas brīža jāiesniedz Pasūtītājam Projektēšanas darbu veicēja, Būvdarbu veicēja un būvdarbu izpildē iesaistīto būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polišu kopijas, atbilstoši Latvijas Republikas 2014.gada 19.augustā pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" prasībām;

**52.2.** Pretendents kopā ar parakstītu līgumu iesniedz Pasūtītājam kredītiestādes vai apdrošināšanas kompānijas izsniegtu galvojumu 5% (piecu procentu) apmērā no Līguma cenas, kā nodrošinājumu Līguma saistību pilnīgai izpildei. Līguma izpildes nodrošinājumam ir jābūt spēkā līdz līdz pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanai;

**52.3.** pēc Objekta nodošanas – pieņemšanas akta apstiprināšanas, kopā ar gala rēķinu Pretendents iesniedz Pasūtītājam kredītiestādes vai apdrošināšanas kompānijas izsniegtu galvojumu 5 % (piecu procentu) apmērā no Līguma summas, kā nodrošinājumu saistību pilnīgai izpildei izpildīto darbu garantijas laikā (garantijas laika garantija).

**53.** Pasūtītāja personālu, kā arī personas (t.sk. apakšuzņēmējus), uz kuru iespējām tas balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst dalības paziņojumā vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc līguma noslēgšanas drīkst mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Pasūtītājs ir tiesīgs dot piekrišanu personas (t.sk. apakšuzņēmēja), uz kuras iespējām Pretendents balstījās, maiņai tikai tad, ja piedāvātā persona neatbilst iepirkuma dokumentos noteiktajiem izslēgšanas nosacījumiem.

**54.** Pasūtītājs var pārtraukt Iepirkuma procedūru, ja tam ir objektīvs pamatojums, par to vienlaikus rakstveidā informējot visus ieinteresētos Pretendentus, kā arī publicējot paziņojumu mājas lapā internetā, kurās publicēts paziņojums par Iepirkuma procedūru.

**55.** Iepirkuma procedūras gaitu iepirkuma komisija atspoguļo Iepirkuma procedūras ziņojumā.

**Nolikuma pielikumi:**

- 1.pielikums: Pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā
2. pielikums: Finanšu piedāvājuma veidne
- 3.pielikums: Pretendenta pieredzes saraksta veidne
- 4.pielikums: Speciālistu saraksta veidne
- 5.pielikums: Speciālistu CV veidne
- 6.pielikums: Apakšuzņēmējiem nododamo būvniecības darbu saraksta veidne
- 7.pielikums Apakšuzņēmēja un personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās, apliecinājuma veidne
8. pielikums: Tehniskā specifikācija
9. pielikums Darbu izpildes grafika veidne
10. pielikums Līguma projekts

## 1.pielikums

**PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMA PROCEDŪRĀ**  
**„Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo”**  
**ID Nr.1/2018/B**

sastādīšanas vieta	datums
<b>Informācija par pretendentu*</b>	
Pretendenta nosaukums:	_____
Reģistrācijas numurs un datums:	_____
Juridiskā adrese:	_____
Pasta adrese:	_____
Tālrunis:	_____ Fakss: _____
E-pasta adrese:	_____
<b>Finanšu rekvizīti*</b>	
Kredītiestādes nosaukums:	_____
Kredītiestādes kods:	_____
Konta numurs:	_____
<b>Informācija par pretendenta kontaktpersonu (atbildīgo personu)*</b>	
Vārds, uzvārds:	_____
Ieņemamais amats:	_____
Tālrunis:	_____ Fakss: _____
E-pasta adrese:	_____

Iepazīnušies ar iepirkuma procedūras „Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo” ID Nr. 1/2018/B Nolikuma noteikumiem, es apakšā parakstījies, būdams attiecīgi pilnvarots <norāda pretendenta nosaukumu un reģistrācijas numuru, juridiskā adrese> vārdā, piedāvāju veikt *2 MW ar koksni kurināma kurināma katla ar palīgierīcēm piegādi un uzstādīšanu esošā katlu mājā un veikt kurināmā novietnes ar kustīgajām grīdām slēgtas pēbūves izbūvi, ieskaitot projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbus*, saskaņā ar Nolikuma, Tehniskās specifikācijas un Iepirkuma līguma prasībām. Apstiprinu, ka pievienotie dokumenti veido šo piedāvājumu.

1. Apliecinu, ka Finanšu piedāvājumā ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar kvalitatīva pakalpojuma un būvdarbu sniegšanu, kā arī paredzēti visi riski, kas saistīti ar cenu izmaiņām un citiem neparedzētiem apstākļiem, kā arī visas administratīvās un citas izmaksas.
2. Apliecinu, ka mūsu piedāvātā cena līguma izpildes laikā nemainīsies.
3. Ar šo apliecinu, ka:
  - a) uz *(norāda pretendenta nosaukumu un reģistrācijas numuru)* neattiecas Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48. panta pirmās daļas pretendentu izslēgšanas noteikumi;
  - b) līdz līguma izpildes paredzamajam beigu termiņam *(norāda pretendenta nosaukumu un reģistrācijas numuru)* netiks likvidēts;

- c) visas sniegtās ziņas ir patiesas un nav tādu apstākļu, kuri liegtu piedalīties šajā iepirkumā un pildīt tā noteikumos norādītās prasības.

Pretendenta nosaukums*:	
Pilnvarotās personas vārds, uzvārds*:	
Pilnvarotās personas amats*:	
Pilnvarotās personas paraksts*:	
Datums:	Z.V.

\* Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, šie lauki jāaizpilda par katru personu apvienības dalībnieku un pieteikums jāparaksta visiem dalībniekiem.

Papildus jāiesniedz pilnvara ar informāciju par personu apvienības vārdā izvirzīto atbildīgo juridisko personu un dokumentu parakstīšanai attiecīgi pilnvaroto fizisko personu, kā arī papildus jānorāda katras personas atbildības apjoms.



## FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

## Iepirkuma procedūras „Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo” ID Nr. 1/2018/Bietvaros

Pretendenta nosaukums: \_\_\_\_\_

Reģistrācijas Nr.: \_\_\_\_\_

Adrese: \_\_\_\_\_

Kontaktpersona: \_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds, ieņemamais amats, tālruņa numurs, faksa numurs, e-pasta adrese)

Pretendents iesniedzot savu finanšu piedāvājumu SIA "BALTENEKO", reģistrācijas numurs 40003350097, juridiskā adrese S. Eizenšteina ielā 29, Rīgā, LV-1079, organizētās iepirkuma procedūras „Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo” ID Nr. 1/2018/B ietvaros apliecina, ka finanšu piedāvājumā ir ietvertas visas darbu veikšanai nepieciešamās materiālu, aprīkojuma un iekārtu piegādes un montāžas izmaksas, bez kurām nebūtu iespējama kvalitatīva un spēkā esošiem normatīvajiem aktiem atbilstoša darbu izpilde pilnā apmērā saskaņā ar Pasūtītāja prasībām, Iepirkuma nolikumu, Tehnisko specifikāciju, Iepirkuma līgumu, kā arī ietverti visi piemērojamie nodokļi.

**Pretendenta piedāvājums:**

NOSAUKUMS		Cena, EUR bez PVN
<b>1. Materiāli, aprīkojums un iekārtas</b>		
1.1.	Kurināmā izkraušanas sistēma no šķeldas vedēja un uzlāde uz kustīgās grīdas šķeldas noliktavā	
1.2.	Kustīgā grīda	
1.3.	Transportieri	
1.4.	Katls 2 MW	
1.5.	Pelnu transportieris	
1.6.	Hermētisks pelnu konteiners 5 m <sup>3</sup> ,	
1.7.	Dūmsūknis	
1.8.	Dūmejas un dūmenis	
1.9.	Automātiskās vadības sistēma	
1.10.	Aprīkojums sistēmām un platformas	
1.11.	Montāža, pirmreizējā iedarbināšana un pārbaudes	
1.112.	Tehniskā dokumentācija	
<b>2. Būvniecība</b>		
2.1.	Projektēšana	
2.2.	Autoruzraudzība	
2.3.	Būvdarbi (infrastruktūra), tai skaitā labiekārtošanas izmaksas	
2.4.	Būvdarbu izmaksas (ēkas), tai skaitā labiekārtošanas izmaksas	
2.5.	Esošo tehnoloģisko iekārtu (apkures katlu, cirkulācijas sūkņu u.c.) pārvietošanas darbi (ja nepieciešams)	
<b>Kopējā piedāvājuma summa, EUR bez PVN</b>		

Summa vārdiem: \_\_\_\_\_ euro bez PVN

Pretendenta paraksts:

\_\_\_\_\_  
/amats/\_\_\_\_\_  
/vārds, uzvārds/\_\_\_\_\_  
/paraksts/

**PRETENDENTA PIEREDZES SARAKSTS****Iepirkuma procedūras " Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo" ID Nr. 1/2018/Bietvaros**

Darbu sarakstā jānorāda *tikai tie* objekti, ar kādiem Pretendents apliecina savas pieredzes atbilstību nolikuma 22.4.punkta prasībām.

<b>N.pk.</b>	<b>Objekta pasūtītāja nosaukums, pārstāvja kontaktinformācija (tel.nr., e-pasts)</b>	<b>Objekta nosaukums, adrese</b>	<b>Veikto darbu apraksts</b>	<b>Darbu uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis</b>

Pretendenta paraksts

\_\_\_\_\_  
/amats/

\_\_\_\_\_  
/vārds, uzvārds/

\_\_\_\_\_  
/paraksts/

**Piedāvātais speciālistu saraksts**

**Iepirkuma procedūras " Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo" ID Nr. 1/2018/B  
ietvaros**

<b>Vārds un uzvārds</b>	<b>Amata nosaukums līguma izpildē</b>	<b>Sertifikāta apraksts</b>	<b>Sertifikāta numurs</b>	<b>Personas statuss<sup>1</sup></b>

Pretendenta paraksts

\_\_\_\_\_  
/amats/

\_\_\_\_\_  
/vārds, uzvārds/

/paraksts

<sup>1</sup>Ja veidnē norādītie speciālisti ir Pretendenta nodarbinātie speciālisti - ieraksta vārdu „Pretendents”.  
Ja veidnē norādītie speciālisti tiks piesaistīti nolikumā paredzēto darbu izpildei uz uzņēmuma līguma pamata, gadījumā, ja Pretendentam tiks piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības – minēto informāciju tā arī norādīt šajā tabulas daļā.

Ja veidnē norādītie speciālisti ir nolikumā paredzēto darbu izpildei Pretendenta piesaistītā apakšuzņēmēja nodarbinātās personas - ieraksta vārdu „apakšuzņēmējs”.

**SPECIĀLISTA CV****Iepirkuma procedūras „Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo”  
ID Nr. 1/2018/B ietvaros**

1. Uzvārds:
2. Vārds:
3. Izglītība :

Izglītības iestāde	Mācību laiks (no/līdz)	Iegūtais grāds vai kvalifikācija

**4.Pašreizējais amats un galveno darba pienākumu apraksts:****5. Profesionālā pieredze:**

Laiks (no/īdz)	Darba devējs vai Pasūtītājs (uzņēmuma līguma gadījumā)	Amats un galveno darba pienākumu apraksts vai veicamā darba apraksts (uzņēmuma līguma gadījumā)

**6. Profesionālās darbības laikā veiktie nozīmīgākie projekti:**

Projekta izpildes uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis	Projekta izpildes vieta	Darba devējs vai Pasūtītājs (uzņēmuma līguma gadījumā)	Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Īss veikto darbu apraksts un kādus pienākumus veica speciālists

Ar šo es apņemos saskaņā ar <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) piedāvājumu SIA "BALTENEKO", reģistrācijas numurs 40003350097, juridiskā adrese S. Eizenšteina ielā 29, Rīgā, LV-1079, organizētās iepirkuma procedūras "Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo" ID Nr. 1/2018/B kā <speciālista specialitāte vai darbības joma> veikt <speciālista izpildāmo darbu vai veicamo pasākumu apraksts>, gadījumā, ja Pretendentam tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek noslēgts.

&lt;Vārds, uzvārds&gt;

&lt;Paraksts&gt;

&lt;Datums&gt;

Ar šo apliecinām, ka nepastāv šķēršļi kādēļ <vārds un uzvārds> nevarētu piedalīties <iepirkuma priekšmeta raksturojums> iepriekš minētajos laika posmos, gadījumā, ja Pretendentam tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek noslēgts.

<Darba devēja nosaukums>

<Reģistrācijas numurs>

<Adrese>

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>]<sup>3</sup>

---

<sup>3</sup> CV sadaļa aizpildāma, ja speciālists nav Pretendenta, personālsabiedrības biedra (ja pretendents ir personālsabiedrība), personu apvienības dalībnieka (ja pretendents ir personu apvienība) vai apakšuzņēmēja darbinieks vai apakšuzņēmējs. Sadaļu aizpilda visi speciālista darba devēji, ja tām ir vairākas darbavietas.

APAKŠUZŅĒMĒJIEM NODODAMO BŪVNICĪBAS DARBU SARAKSTS

Iepirkuma procedūras " Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo" ID Nr. 1/2018/B  
ietvaros

Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Nododamo darbu apjoms (% no Iepirkuma līguma apjoma)	Īss apakšuzņēmēja iepirkuma līguma ietvaros veicamo būvniecības darbu apraksts	Atzīme par personas statusu. <sup>4</sup>

Pretendenta paraksts

\_\_\_\_\_  
/amats/

\_\_\_\_\_  
/vārds, uzvārds/

\_\_\_\_\_  
/paraksts/

<sup>4</sup> Ja minētais apakšuzņēmējs ir persona, uz kā iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu savu atbilstību nolikumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām - ieraksta vārdu „Persona”.

Ja minētais apakšuzņēmējs ir nolikumā paredzēto darbu izpildei Pretendenta piesaistīts apakšuzņēmējs un Pretendents nebalstās uz tā iespējām, lai apliecinātu savu atbilstību nolikumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām - ieraksta vārdu „Apakšuzņēmējs”.

**APAKŠUZŅĒMĒJA UN PERSONAS, UZ KĀ IESPĒJĀM PRETENDENTS BALSTĀS,  
APLIECINĀJUMS**

**Iepirkuma procedūras " Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo" ID Nr.  
1/2018/Bietvaros**

Ar šo <Apakšuzņēmēja vai Personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās, nosaukums vai vārds un uzvārds (ja apakšuzņēmējs vai Persona, uz kuras iespējām Pretendents balstās, ir fiziska persona), reģistrācijas numurs vai personas kods (ja apakšuzņēmējs ir fiziska persona) un adrese>:

1. apliecina, ka ir informēts par to, ka <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) iesniegs piedāvājumu SIA "BALTENEKO", reģistrācijas numurs 40003350097, juridiskā adrese S. Eizenšteina ielā 29, Rīgā, LV-1079 (turpmāk – Pasūtītājs) organizētās iepirkuma procedūras " Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo" ID Nr. 1/2018/B ietvaros;
2. gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, apņemas:  
[veikt šādus būvniecības darbus]<sup>5</sup>:  
<Īss būvniecības darbu apraksts atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamo būvniecības darbu sarakstā norādītajam> un]  
[nodot Pretendentam šādus resursus]<sup>6</sup>:  
<Īss Pretendentam nododamo resursu (piemēram, finanšu resursu, speciālistu un/vai tehniskā aprīkojuma) apraksts>].
3. Apliecina, ka uz to neattiecas Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju likuma 48.panta pirmās daļas 2. un 3. punkta noteikumi.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

<sup>5</sup> Veidnes 2.punktā jānorāda attiecīgi veicamo darbu veids.

<sup>6</sup> Šīs veidnes 3.punkta apakšpunkts jāiekļauj tikai tās personas apliecinājumā, uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu savu atbilstību Nolikumā paredzētajām prasībām.

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA****Iepirkuma procedūras " Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo" ID Nr. 1/2018/B ietvaros****1. Ievads**

Šī tehniskā specifikācija ir tehnisko aprakstu apkopojums, kas nosaka Pasūtītāja prasības attiecībā uz materiāliem, tehnisko aprīkojumu vai priekšmetiem un raksturo materiālus, tehnisko aprīkojumu vai priekšmetus tā, lai, tos iegūstot, tie atbilstu Pasūtītāja paredzētajiem mērķiem, kā arī ietver nepieciešamajām piegādēm un pakalpojumiem izvirzītās prasības. Šie apraksti ietver vides aizsardzības prasības, projektēšanas prasības, atbilstības novērtējuma un izpildes prasības, drošības noteikumus, kvalitātes nodrošināšanas sistēmu, terminoloģiju, izmērus, simbolus, pārbaudes noteikumus un metodes, lietotāja instrukcijas, ražošanas procesus un metodes, prasības attiecībā uz būvdarbu veikšanas metodēm un tehnoloģiju un citus tehniskos noteikumus, ko Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs paredzējis būvdarbiem vai būvei kopumā, vai materiāliem un priekšmetiem, kādus paredzēts izmantot būvē. Būvdarbu apjomus nosaka saskaņā ar tehnisko projektu un ietver būvdarbu apjomu sarakstā.

Šī tehniskā specifikācija nav detalizēts apraksts visām iekārtām un pakalpojumiem, kurus Pretendentam ir jāpiegādā, izbūvējot iepirkuma priekšmetu (turpmāk – Katlumāja). Tehniskajā specifikācijā ietvertās Pasūtītāja norādītās prasības un rekomendācijas, kuras Pretendentam ir rūpīgi jāanalizē un jāņem vērā, sagatavojot Piedāvājumu. Tehniskās specifikācijas uzdevums ir nodrošināt Pasūtītājam tāda iepirkuma priekšmeta iegūšanu, kas atbilst efektīvas, modernas, labi aprobētas, drošas un ekonomiskas katlumājas prasībām.

Pretendentam jāveic visi darbi un tehnoloģiskā procesa projektēšana saskaņā ar Pasūtītāja prasībām, kuras aprakstītas šajā dokumentā.

**Pretendents ir pilnībā atbildīgs par visu šajā dokumentā doto projekta parametru pārbaudi, kā arī par to, ka projekts sanem visus saskaņojumus, kurus pieprasa iesaistītās institūcijas.**

Pretendents jāizpilda šīs tehniskās specifikācijas prasības, ja vien Pretendents konstatē, ka tehniskajā specifikācijā norādītās prasības varētu radīt risku drošībai, uzticamībai, izturībai, vai radīt neatbilstību normatīvo aktu prasībām, vai radīt zemāku katlu mājas ekonomisko atdevi. Jebkurā gadījumā Pretendenta darbībai, sagatavojot piedāvājumu, ir jāatbilst šīs tehniskās specifikācijas uzdevumam un mērķim. Pretendents savā piedāvājumā var piedāvāt uzlabojumus šai specifikācijai. Pretendentam šie uzlabojumi jānorāda piedāvājumā.

Projektēšana veicama, izmantojot mūsdienu labāko praksi. Projekta dokumentācijai pilnībā jāatbilst Latvijas Republikas būvniecības normatīvajiem aktiem, būvnormatīviem, kā arī Latvijas Republikas, Eiropas un Starptautiskajiem standartiem.

Projektēšanas kritērijiem un piedāvātajiem konceptuālajiem risinājumiem, kas izklāstīti šajā dokumentā, ir tikai ieteikuma raksturs un tie neatbrīvo Pretendentu no atbildības par šī līguma izpildi. Sagatavojot projekta dokumentāciju, Pretendentam ir jānoskaidro prasības, kuras saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem izvirzījušas visas iesaistītās valsts un pašvaldības iestādes un uzņēmumi, un jāiestrādā tās projekta dokumentācijā.

Aprīkojums ir jāizvēlas tāds, lai nodrošinātu, ka katlu māja sasniedz augstu darboties spēju, augstu energoefektivitāti, augstu pieejamību un zemu parametru degradāciju katlu mājas dzīves cikla laikā. Katlu ir jāprojektē, lai darbotos visā āra gaisa temperatūru amplitūdā, kas ir norādīta šajā specifikācijā, un tai visu laiku ir jādarbojas ar minimālu operatora iejaukšanos un minimālu apkopi.

Šī specifikācija ir daļa no Iepirkuma (atslēgas projekta) līguma, kurā Pretendentam ir pienākums projektēt, piegādāt, izbūvēt, ieregulēt un nodot ekspluatācijā, nodrošināt garantijas pakalpojumus pilnībā darbaspējīgai Katlumājai. Viss nepieciešamais šim mērķim, pat ja tas nav īpaši atrunāts šajā specifikācijā, ir jāiekļauj, ja vien šajā specifikācijā nav norādīts citādi.



## 2. Vispārējais darbu un pakalpojumu apjoms

Līgums paredz veikt SIA "BALTENEKO" katlu mājas, Attekas ielā 43, Ādažos, Ādažu novadā pārbūvi pārejai uz biomasas kurināmo, uzstādot jaunu, ar biomasu kurināmu katlu ar jaudu 2,0 MW.

Pretendentiem ir tiesības veikt Objekta vietas apskati, vienojoties par to ar katlu mājas vadītāju Girtu Vīgantū pa mob. telefonu +371 28316444. Apskates laikā tiks uzrādītas iekārtu uzstādīšanas, būvdarbu un komunikāciju pieslēgumu plānotas vietas.

Objekta apskate ir Pretendenta brīvas gribas izpausme un Pasūtītājs neuzņemas atbildību par riskiem un Pretendenta izdevumiem, kas saistīti ar Objekta apskati.

Projektā ietvaros esošo katlumājas ēku un inženierkomunikācijas plānots pielāgot jaunu iekārtu izvietojumam. Katlam un palīgiekārtam jābūt izvietotām tā, lai netraucētu esošo katlu un katlu mājas iekārtu darbību un apkalpošanu (nepieciešamības gadījumā paredzot esošo iekārtu demontāžu un iespējams pārvietošanu), paredzēt ejas starp katliem un iekārtām.

Darbu apjoms paredz visus nepieciešamos darbus, pakalpojumus un iekārtas, sākot ar katlu mājas plānošanu un projektēšanu un beidzot ar galīgo darbu pieņemšanu, gala rezultātā nodrošinot efektīvu, labi funkcionējošu un ilgtspējīgu Katlumāju. Saskaņā ar līguma noteikumiem, Pretendents, neaprobežojoties ar zemāk minēto, ir pilnībā atbildīgs par:

- 1) Informācijas iegūšanu.
- 2) Būvlaukuma apstākļu izpēti.
- 3) Piegāžu un transportēšanas apstākļu izpēti.
- 4) Jebkuru tehnisko parametru, ieskaitot Pasūtītāja sagatavoto, pārbaudi.
- 5) Likumā noteikto atļauju un licenču saņemšanu projekta īstenošanai;
- 6) Inženierkomunikāciju aprēķinu.
- 7) Tehniski un ekonomiski optimālas katla uzstādīšanai piemērojamās informācijas apkopošanu, pārbaudi un prezentāciju.
- 8) Vietējo apstākļu izpēti, attiecībā uz teritoriālo plānošanu un piemērojamiem normatīvajiem aktiem.
- 9) Projektēšanu un tehniskā būvprojekta izstrādi.
- 10) Tehnisko būvprojektu saskaņošanu pilnā apjomā un ar būvniecības darbu veikšanu saistīto saskaņojumu un atļauju saņemšanu.
- 11) Darbu veikšanas projekta izstrādi.
- 12) Esošo iekārtu demontāžas un pārvietošanas darbiem;
- 13) Aprīkojuma un materiālu piegādi un uzstādīšanu.
- 14) Būvniecības un transportēšanas apdrošināšanu – visa nepieciešamo apdrošināšanu līdz Darbu pieņemšanai.
- 15) Iekārtu piegādi un uzstādīšanu.
- 16) Izpilddokumentācijas sagatavošanu un Darbu nodošanu ekspluatācijā.
- 17) Pasūtītāja personāla apmācību.
- 18) Saistībām defektu paziņošanas periodā.
- 19) Infrastruktūru:
  - a) esošo ceļu un infrastruktūras pastiprināšanu (ja nepieciešams);
  - b) apgādāšanu ar katla komponentu izkraušanas iekārtām;
  - c) zemo elektrolīniju u.c. komunikācijas līniju pagaidu pārveidošanu sakarā ar Pretendenta transporta kustību, izkraušanas, montāžas vai celtniecības darbiem (ja rodas tāda nepieciešamība);
  - d) visām nepieciešamajām izpētes, atļauju saskaņošanas un citām nepieciešamajām darbībām sakarā ar iepriekšminētajām darbībām;
  - e) visu sistēmu savstarpēja saslēgšanu. Visu pagaidu savienojumu celtniecības vajadzībām (ūdens, kanalizācija, komunikācijas, elektroenerģija);
  - f) sava būvlaukuma biroju un celtniecības konteineriem.
- 20) Būvlaukuma montāžu/ celtniecību:
  - a) piegādātā materiāla un aprīkojuma pienācīga uzglabāšana būvlaukumā. Bojāto materiālu aizvietošana;
  - b) visaptveroša atbildība par celtniecības darbu uzraudzību un izpildi (adekvāta Pretendenta nolīgto apakšuzņēmēju veikto darbu uzraudzība). Katla montāža ir jāveic atbilstoši ražotāju montāžas instrukcijām, kas saskaņojamas ar Pasūtītāju. Celtniecība ir jāveic atbilstoši spēkā esošajiem noteikumiem par rīkošanos ar materiāliem, metināšanu, utt;
  - c) visu katlu mājas daļu pasargāšana no jebkāda veida bojājumiem celtniecības

laikā;

- d) esošās infrastruktūras un komunikāciju pasargāšana transportēšanas un celtniecības darbu laikā;
- e) nodrošināšana ar celtniecības sastatnēm;
- f) nodrošināšana ar aprīkojumu, lai nodrošinātu drošus darba apstākļus;
- g) atbildīgā iecelšana par darba drošību būvlaukumā;
- h) visu nepieciešamo celtniecības pārbaūžu, funkcionālo pārbaūžu un izmēģinājuma pārbaūžu veikšana;
- i) visu veikto pārbaūžu dokumentācija;
- j) tehnoloģisko sistēmu uzkopšana, tīrīšana, skalošana un karsēšana atbilstoši ražotāju rekomendācijām, kā arī labas inženierijas prakses;
- k) pārbaudes saskaņā ar Līgumu un piemērojamām pārbaūžu kārtību un standartiem;
- l) pārmērīgu vibrāciju un citu darbības efektu, kuri varētu ietekmēt kādas detaļas vai komponenta ilgtspēju, novēršana;
- m) pasūtītāja nodrošināšana ar pilnu celtniecības rasējumu komplektu un montāžas instrukcijām, lai dotu iespēju uzraudzīt montāžas darbu kvalitāti;
- n) visu celtniecībai nepieciešamo komunālo pakalpojumu (tādu kā ūdens, kanalizācijas utt.) tīklu celtniecība un šo pagaidu tīklu nojaukšana pēc darbu pabeigšanas.

21) Nodošanu ekspluatācijā:

- a) pilna atbildība par visiem nepieciešamiem ieregulēšanas, pārbaūžu un mērījumu darbiem pirms nodošanas ekspluatācijā;
- b) detalizētas ieregulēšanas, pārbaūžu un mērījumu pirms nodošanas ekspluatācijā procedūras sagatavošana un iesniegšana Pasūtītājam izskatīšanai un apstiprināšanai;
- c) karsto pārbaūžu laikā, kurināmā materiālu piegādi, pelnu utilizāciju nodrošina Pasūtītājs;
- d) Pasūtītāja personāla uzaicināšana dalībai iekārtu ieregulēšanas, pārbaūžu un mērījumu darbos pirms nodošanas ekspluatācijā Pretendenta uzraudzībā un vadībā;
- e) visu ekspluatācijas izejmateriālu izmaksas (izņemot kurināmo, ūdeni, un pelnu utilizāciju) jāapmaksā un jāpiegādā Pretendents;
- f) Piegādātāja personāla apmācība, ieregulēšanas, pārbaūžu un mērījumu darbu pirms nodošanas ekspluatācijā laikā;
- g) analītisku iemeslu-seku ziņojumu sagatavošana par visām Katlumājas darbības kļūdām nodošanas ekspluatācijā un Garantijas laikā;
- h) visu nepieciešamo dokumentu, kuri norādīti minētajos 2010.gada 16.februāra MK noteikumos Nr. 138 „Noteikumi par katliekārtu tehnisko uzraudzību” vai ekvivalentos, sagatavošana un Pasūtītāja nodrošināšana ar nepieciešamajiem dokumentiem, un informāciju iesniegšanai atbilstošās institūcijas.

22) Garantijas pārbaudes:

- a) darbība bez jebkāda veida pārtraukumiem noteiktajās Slodzes pārbaudēs un funkcionālajās pārbaudēs atbilstoši Līgumam un Pasūtītāja uzdotajam slodzes profilam;
- b) garantijas pārbaudes procedūru un Pārbaūžu ziņojuma sagatavošana un iesniegšana Pasūtītājam apstiprināšanai;
- c) Pasūtītāja personāla dalības nodrošināšana visās darbības pārbaudēs Pretendenta uzraudzībā, atbildībā un vadībā.

23) Būvlaukuma demobilizācija:

- a) atbrīvošanās no celtniecības un ekspluatācijas materiālu atlikumiem;
- b) materiālu uzglabāšanas zonu atjaunošana (tajā skaitā apzaļumošana/ ceļu seguma ierīkošana Būvlaukuma robežās);
- c) atbrīvošanās no būvniecības atkritumiem.

24) Minimāls materiālu, aprīkojuma un iekārtu saraksts:

<b>NOSAUKUMS</b>		
1.	<b><u>Kustīgā grīda ar minimālo laukumu 42 m<sup>2</sup>, minimālais uzkrāšanas augstums 3,7 m, iespēja uzkrāt ne mazāk kā 140 m<sup>3</sup> kurināmā</u></b>	
	<b><u>Kurināmā izlādes/uzlādes sistēma ar ražību 90 m<sup>3</sup>/h ieskaitot vai lielāku:</u></b>	
	Bīdītāji	
	Hidrauliskie cilindri	
	Hidraulisko cilindru betonējamie enkurbloki	
	Betonējamās grīdas enkurdetaļas	
	Hidraulisko cilindru gala slēdži	
	<b>Hidrostacija kurināmā grīdai, ieskaitot:</b>	
	Spiediena slēdzis, devējs	
	Temperatūras slēdzis vai devējs	
	Līmeņa indikators/slēdzis	
	Mehāniskais manometrs	
	<b>Cits nepieciešamais papildaprīkojums</b>	
2.	<b><u>Transportieri (vītņu, ķēdes vai hidrauliskie), ieskaitot:</u></b>	
	<b>Nepieciešamo papildaprīkojumu</b>	
3.	<b><u>Kurināmā pieņemšanas sistēma ar pārkraušanas šneku(iem):</u></b>	
	Vertikālais šneks	
	Horizontālais šneks(i)	
	Kurināmā pieņemšanas piltuve ar šneku(iem)	
4.	<b><u>Biomases katls 2MW, ieskaitot:</u></b>	
	<b>Kurtuves daļa, ieskaitot:</b>	
	Gaisa padeves ventilatori	
	Frekvenču pārveidotāji gaisa padeves ventilatoriem	
	Gaisa vārstu aktuators(i)	
	Temperatūras devējs(i)	
	Spiediena devējs(i)	
	Skābekļa (lambda) zonde	
	Ārdu hidraulisko cilindru gala slēdži	
	Pelnu hidraulisko cilindru gala slēdži	
	Siltumizolācija	
	<b>Katla daļa, ieskaitot:</b>	
	Katla kolektora drošības aprīkojums	Temperatūras slēdzis(i) vai devējs(i)
		Spiediena slēdzis(i) vai devējs(i)
		Plūsmas līmeņa slēdzis(i)
		Manuālais vai automātiskais atgaisotājs(i)
		Drošības vārsts(i)
	Automātiskā dūmcauruļu tīrīšanas sistēma ar resīveru	
	Kompresors automātiskajai dūmcauruļu tīrīšanas sistēmai	
	Siltumizolācija	
	<b>Kurināmā padeves mehānisms, ieskaitot:</b>	
	Kurināmā izlīdzināšanas rullis	
	Devējs kurināmā izlīdzināšanas ruļļa rotācijas kustības noteikšanai	
	Temperatūras devējs(i)	
	Avārijas ugunsdzēsšanas sistēma kurināmā atpakaļdegšanas gadījumā	
	<b>Hidrostācijas, ieskaitot:</b>	
	Spiediena slēdzis vai devējs	

		Temperatūras slēdzis vai devējs	
		Līmeņa indikators/slēdzis	
		Mehāniskais manometrs	
		<b>Dūmgāzu attīrīšanas iekārta(s)</b>	
		<b>Cits nepieciešamais papildaprīkojums</b>	
5.		<b><u>Pelnu transportieris, iekaitot:</u></b>	
		Devējs rotācijas kustības noteikšanai	
		<b>Cits nepieciešamais papildaprīkojums</b>	
6.		<b><u>Hermētisks pelnu kontainers 5 m<sup>3</sup></u></b> ar papildaprīkojumu	
7.		<b><u>Dūmsūknis, ieskaitot:</u></b>	
		Frekvenču pārveidotājs elektromotoram	
		<b>Cits nepieciešamais papildaprīkojums</b>	
8.		<b><u>Automātiskās vadības sistēma (AVS)</u></b>	
		Vadības skapis	
		Programmatūra	
		Nepārtrauktas barošanas avots (UPS)	
		PLC – skārienjūtīgs vadības panelis	
		SCADA – procesu vizualizācijas sistēma	
		AVS vājstrāvas elementu montāža	
		Tehnoloģiskā procesa videonoverošanas sistēma	
		Pārējā elektromontāža, kas neattiecas uz AVS (piemēram, spēka kabeļi, spēka sadalnes, zemējums, patērētas elektroenerģijas uzskaitē utt.)	
		<b>Cits nepieciešamais papildaprīkojums</b>	
9.		<b><u>Aprīkojums sistēmām un platformām</u></b>	
	Ūdens sistēmas aprīkojums	Siltummainis ar zemu hidraulisko pretestību (precīza jauda tiks noteikta projektēšanas gaitā)	
		Komercuzkaites siltumskaitītājs	
		Izplešanās tvertne(s) ar aprīkojumu	
		Ūdens cirkulācijas sistēma ar sūkni(ņiem), aprīkojumu un frekvenču pārveidotāju(iem)	
		Ūdens sagatavošanas sistēma ar aprīkojumu (gadījumā, ja esošā sistēma neatbilst piedāvātā katla prasībām)	
		Cauruļvadi	
		Cauruļvadu balsti	
		Cauruļvadu papildaprīkojums (sensori, indikatori)	
		Armatūra, vārsti, filtri u.c.	
		Izolācija	
		Apšuvums	
		Dūmgāzu sistēmas aprīkojums	Dūmenis ar zibens aizsardzības sistēmu 20-35 metri, precīzs augstums un diametrs tiks noteikts projektēšanas gaitā
			Dūmvadi
	Dūmvadu atbalsti		
	Vārsti, aizbīdņi		
	Lūkas un dūmgāzu paraugu ņemšanas vietas		
	Dūmvadu papildaprīkojums (sensori, indikatori, dūmgāzu aizbīdņi ar servo motoriem)		
	Izolācija		
	Apšuvums		

	Hidraulika	Cauruļvadi
		Cauruļvadu atbalsti
		Armatūra
	Platformas	Kāpņu un trepju materiāli
		Platformu materiāli
		Atbalsti
<b>Cits nepieciešamais papildaprīkojums</b>		
10.	<b><u>Montāža, pirmreizējā iedarbināšana un pārbaudes</u></b>	
	Iekārtu izvietojums , P&ID shēma u.c.	
	Aprīkojuma un iekārtu montāža	
	Esošo tehnoloģisko iekārtu pārvietošana (ja nepieciešams)	
	Vājstrāvas sistēmas montāža	
	Spēka elektrokabeļu sistēmas montāža	
	Iekārtu mehāniskās pārbaudes (aukstsais tests)	
	Pirmreizējā iedarbināšana un slodzes tests	
	Emisiju mērījumi	
	Personāla apmācība	
	Nodošana ekspluatācijā	
	Ceļamkrāni, paceļamie mehānismi u.c.	
	Aprīkojuma un iekārtu piegāde	
	<b>Cits nepieciešamais papildaprīkojums</b>	
	11.	<b><u>Tehniskā dokumentācija</u></b>
Katla un citu iekārtu pases		
Ekspluatācijas instrukcijas		
Apkopes plāns		
Rīcību instrukcija avārijas gadījumā		
Izpildshēma		
Elektroshēmas		
Cita dokumentācija atbilstoši likumdošanai		

- 25) Citas iekārtas:
- a) speciālie instrumenti;
  - b) rezerves daļas līdz nodošanai ekspluatācijā;
  - c) patēriņa materiāli /pirmā uzpilde;
  - d) vispārējās nepieciešamās patēriņa materiāli līdz Darbu pieņemšanai (smērvielas/ pārbaudes eļļa, ķīmikālijas utt., izņemot pamata kurināmo);
  - e) visu patēriņa materiālu specifikācija un tehniskā informācija jāiekļauj šķidrumu sarakstā/ smērvielu sarakstā;
  - f) brīdinājumu un drošības zīmes saskaņā ar piemērojamiem standartiem;
  - g) plūsmu virziena apzīmējumi;
  - h) abreviatūru izmērs, veids, stils un pielietojums saskaņojams ar Pasūtītāju, un tam jābūt saskaņā ar vietējiem likumiem un noteikumiem. Tām jābūt no metāla vai plastmasas ar iegravētām zīmēm;
  - i) nodrošināšana ar elektrisko pretaizsalšanas kabeli (t.i., vietās, kur komponenti un cauruļvadu sistēma ir potenciāli pakļauta apkārtējai temperatūrai, kas mazāka par 5° C), lai izvairītos no potenciālas komponentu un cauruļvadu sistēmas sasalšanas;
  - j) pārklāšana, izolēšana, oderējums un krāsošana;
  - k) krāsa jāizvēlas pēc saskaņotās krāsu shēmas.

26) Minimāls būvdarbu saraksts:

<b>NOSAUKUMS</b>	
1.	<b><u>Projektēšana</u></b>
	Skiču projekts
	Tehniskais projekts, ieskaitot saskaņošanu
2.	<b><u>Autoruzraudzība</u></b>
3.	<b><u>Būvdarbi (infrastruktūra), tai skaitā labiekārtošanas izmaksas</u></b>
	Būvdarbi jaunām tehnoloģiskām iekārtām: zemes darbi, pamatu un tehnoloģiskie padziļinājumu izbūve (ja nepieciešams)
	Būvdarbi esošo tehnoloģisko iekārtu pārvietošanai: zemes darbi, pamatu un tehnoloģiskie padziļinājumu izbūve (ja nepieciešams)
	<b>Esošo tehnoloģisko iekārtu, piemēram, apkures katlu, cirkulācijas sūkņu u.c. iekārtu pārvietošana (ja nepieciešams)</b>
	Labiekārtošana
	Ceļamkrāni, paceļamie mehānismi u.c.
	Iekārtu un materiālu piegāde
	Būvniecības atkritumu izvēšana
	Citi darbi saskaņā ar tehnisko projektu
	Nodošana ekspluatācijā, tai skaitā izpilddokumentācija
4.	<b><u>Būvdarbu (ēkas), tai skaitā labiekārtošanas izmaksas</u></b>
	<b>Būvobjekta sagatavošana un uzturēšana</b>
	<b>Demontāžas darbi</b>
	Koģenerācijas stacijas motora demontāža
	Dabasgāzes apkures katla demontāža
	Granulu apkures katla(u) demontāža (ja nepieciešams)
	Katlumājas piebūve jaunā katla uzstādīšanai (ja nepieciešams)
	Sienu (starpšienu, ja nepieciešams), jumta izbūve (ja nepieciešams)
	Logi, durvis, vārti (ja nepieciešams)
	Griesti (ja nepieciešams)
	Ūdens apgāde un kanalizācija (ja nepieciešams)
	Lietus ūdes kanalizācija (ja nepieciešams)
	Ventilācija (ja nepieciešams)
	Iekšējie elektrotīkli un apgaismojums
	Zemējums (ja nepieciešams)
	Ārējie elektrotīkli (ja nepieciešams)
	Ugunsgrēka atklāšanas, trauksmes un izziņošanas sistēma (ja nepieciešams)
	Piebraukšanas laukumu izbūve (kurināmā, pelnu loģistikai) un pieguļošā zemes gabala labiekārtošana
	Labiekārtošana
	Ceļamkrāni, paceļamie mehānismi u.c.
	Iekārtu un materiālu piegāde
	<b>Būvniecības atkritumu izvēšana</b>
	<b>Citi darbi saskaņā ar tehnisko projektu</b>
<b>Nodošana ekspluatācijā, tai skaitā izpilddokumentācija</b>	

### 3. Prasības biokurināmā katla pamatiekārtām un procesiem.

3.1. Katlam jāatbilst sekojošām pamatprasībām:

- Jauda 2 MW (jauda 2 MW pie kurināmā ar mitrumu 55% un ar sausāku kurināmo katla jauda ir virs 2 MW);
- lietderības koeficients pie nominālās slodzes vismaz 87 % (pie kurināmā mitruma satura 50%);

- katla tips – ūdenssildāmais, horizontālais, ar liesmas cauruli, kurtuves un katla sistēma veido vismaz 5 dūmgāzu gājienu;
- maksimālā ūdens temperatūra katla izejā – 110 °C;
- maksimālā dūmgāzu temperatūra katla izejā – 180 °C;
- automātiskā dūmgāzu cauruļu tīrīšanas sistēma;
- saražota siltumenerģija tiek nodota pilsētas siltumtīklos ar mainīgo slodzi, katlam ir jānodrošina darbība pie minimālās slodzes 0,4 MW.
- katlam ir jānodrošina maksimālā turpgaitas temperatūra siltumtīklos 95 °C, atpakaļgaitas temperatūra siltumtīklos sastāda no 40 līdz 60 °C;
- katla kalpošanas laiks – vismaz 20 gadi (plānotais darbināšanas ilgums – 8000 stundas gadā);
- jāparedz sistēmu, kas nodzesē katlā akumulēto siltuma daudzumu neparedzētas elektroapgādes vai plūsmas pārtraukšanas gadījumā (paredzot avārijas barošanu no ģeneratora);
- katla konstrukcijai jāļauj izpildīt manuālu tīrīšanu.
- katlam jāspēj darboties bez apstādināšanas periodiskai tīrīšanai ne mazāk par 6 mēnešiem.

3.2. Kurtuvei jāatbilst sekojošām prasībām:

- Kurtuves tips: slīpo kustīgo ārdū kurtuve ar hidraulisko piedziņu un ūdens apvalku, kura darbība ir integrēta ar katla darbību.
- Kustīgo ārdū dzesēšana ar gaisu un ūdeni.
- Primāra gaisa (ar priekšsildīšanu), sekundārā gaisa un terciālā gaisa padeve kurtuvē.
- Kurtuvei jāspēj darboties bez būtiskiem ierobežojumiem ar visu veidu kurināmo, kuri minēti specifikācijā.
- Kurtuvei jāspēj darboties ar kurināmo, kura pelnu kušanas temperatūra ir zem 900 °C, neradot pelnu kušanu iespējamās pelnu nosēdumu zonās.
- Kurtuvei jāspēj darboties bez apstādināšanas periodiskai tīrīšanas ne mazāk par 6 mēnešiem (pie nosacījuma, ka katls tiek darbināts ar zemas pelnu kušanas temperatūras kurināmo).
- Kurtuvei jābūt „oderētai” no uguns izturīgiem materiāliem.
- Ārdū elementiem ir jābūt precīzas ģeometrijas un jā satur vismaz 26% Hroma.
- Normālas darbības laikā, dūmgāzu temperatūrai degkamerā nav jābūt augstākai par 900 °C, lai izvairītos no pelnu kušanas krāsnī, kā arī lai pagarinātu kurtuves elementu kalpošanas laiku.
- Jābūt automātiskai kurināmā līmeņa kontrolei virs ārdū, lai nepieļautu degkameras pārpildīšanu ar kurināmo materiālu.
- Kurtuves darbību nedrīkst ietekmēt nejauši gabali, kas var nonākt tajā no kurināmā padeves sistēmas (tādi kā metāla gabali, smilts, akmeņi utt.). Tas pats attiecas uz pelnu izvades sistēmu.
- Gaisa un dūmgāzu vārstiem (gan aiztures, gan regulēšanas) jābūt ar servopiedziņu, kas ir vadāmā automātiski.
- Kurtuve jāaprīko ar inspekcijas lūkām, caur kurām iekārtas darbības laikā var veikt vizuālu iekārtas zemārdū zonas darbības kontroli, pelnu izlādes vietas kontroli un kustīgo ārdū sistēmas hidraulisko cilindru kontroli (neatdzesējot kurtuvi) un apkopi vai remontu (atdzesējot kurtuvi).
- Degkamera ir jāaprīko ar visu aktīvo elementu rokas režīma vadību, kuru ieslēgšanas un izslēgšanas pogas ir novietotas tā, lai tās aktivizējot vai deaktivizējot var vizuāli kontrolēt aktīvā elementa darbību.
- Kurtuves rasējumi jāpievieno pie iepirkuma dokumentācijas.

3.3. Kurināmā parametri:

- Pamatkurināmais - šķelda. Mitruma saturs – 50%. Pelnu saturs – 3%. Kurināmā izmēru standarts: G100.
- Pieļaujамie pamatkurināmie: šķelda – 100%, skaidas – 100%, miza – līdz 30%, mežizstrādes atlikumi – 100%; koksnes granulas – 100%. Mitruma saturs no 5% līdz 55%, pelnu saturs līdz 6%, kurināmā izmēru standarts: no G30 līdz G120.

- 3.4. Maksimāli pieļaujamās emisijas (pie skābekļa satura dūmgāzēs 6%),:
- cietās daļiņas - 50 mg/Nm<sup>3</sup>;
  - CO - 200 mg/Nm<sup>3</sup>;
  - NO<sub>x</sub> – 200 mg/Nm<sup>3</sup>.
  - SO<sub>2</sub> – 180 mg/Nm<sup>3</sup>
- Ja Latvijas likumdošanā paredzētas zemākās maksimāli pieļaujamās emisijas, ir jāgarantē likumdošanā paredzētas normas.
- Dūmgāzu pārbaudei un izmešu kontroles vietai jābūt nodrošinātai atbilstoši LVS ISO 9096 standartiem, vai tā ekvivalentam, un LVS ISO 10780 standartiem, vai tā ekvivalentam.
- 3.5. Katla ūdens cirkulācijas sistēmas pieslēgums pie Ādažu siltumapgādes sistēmas (paredzot siltummaiņa uzstādīšanu ar zemu hidraulisko pretestību un saražotas siltumenerģijas komercuzskaiti).
- 3.6. Katla dūmeņa būvniecība, dūmvada pieslēgums
- 3.7. Kurināmā padeves sistēma:
- Kustīgā grīda.
  - Kurināmā padevei uz katlu var paredzēt vītņu, ķēdes vai hidrauliskos transportierus, ar nosacījumu ka tie spēj darboties ar kurināmo saskaņā ar standartu G120 bez pārtraukumiem.
  - Kurināmā padeve nedrīkst tikt pārtraukta gabalos sasalušās biomasas, nelielu akmeņu, metāla priekšmetu un sniega piejaukuma dēļ.
  - Nav pieļaujama kurināmā atpakaļizdegšanās no kurtuves puses.
- 3.8. Automatizācijas un vadības līmenis:
- Katla automatizācijas līmenim ir jānodrošina pilnīga tā autonoma darbība vismaz 24 stundas vai vairāk (neieskaitot kurināmā piegādi uz kustīgo grīdu).
  - Iekārtas automātikas vadības skapim jābūt aprīkotam ar skārienjūtīgu ekrānu un iespēju pieslēgties internetam, lai varētu vadīt un kontrolēt attālināti.
  - Automatizācijas un vadības sistēmu enerģijas pievadei jābūt no UPS sistēmas, tādā veidā tās nav pakļautas nekādiem traucējumiem tīklā. Jebkurā gadījumā datu apstrādes ierīcēm jābūt aprīkotām ar atbilstošām sistēmām, kas saglabā iestatījumus un vērtības pat enerģijas zuduma gadījumā vismaz 1h ilgā laika periodā.
- 3.9. Pelnu transportēšanas sistēma:
- Jābūt automātiskai pelnu aizvadīšanas sistēmai no kurtuves ārdū zonas un zemārdū zonas ar transportēšanu kopīgā 5 m<sup>3</sup> pelnu konteinerī.
  - Jāparedz hermētisks pelnu konteineris 5 m<sup>3</sup>.
  - Pelnu izvades sistēmai jābūt sausai.
  - Pelnu izvades sistēmai jābūt projektētai tā, lai iespējami izslēgtu putekļu izplatību ēkā un teritorijā.
  - Jānodrošina, lai nenotiktu nekontrolēta gaisa pieplūde degkamerā pelnu izlādes brīdī, tādējādi nodrošināt vienmērīgu un kontrolētu degšanas procesu.
  - Visiem priekšmetiem, kuri var iekļūt kurtuvē, jāspēj tikt izvadītiem no kurtuves.
- 3.10. Drošā apturēšana - ārējās un vai iekšējās elektrības padeves atslēgšanas gadījumā katlam ir droši jāizslēdzas. Šai drošajai apturēšanai ir jābūt garantētai jebkurā situācijā un jebkurā katla darbības režīmā.

#### 4. Prasības būvdarbiem.

Celtniecības darbiem jāietver sevī visus nepieciešamos projektēšanas, būvdarbus un montāžas



darbus, kas ir nepieciešami katlumājas apmierinošai ekspluatācijai. Darbiem jāatbilst to paredzētajam mērķim un, kā minimums, jāatbilst jebkurām kompetento iestāžu prasībām, Latvijas likumiem un standartiem, vai citiem Pasūtītāja apstiprinātiem starptautiskajiem standartiem. Darbiem jāatbilst Latvijas likumiem, standartiem vai noteikumiem, kas nepieciešami atļaujām un apstiprinājumiem, un saskaņojumiem. Jāpiemēro uz līguma parakstīšanas brīdi spēkā esošo likumu un standartu saraksts. Gadījumā, ja jebkuri likumi, standarti vai noteikumi ir pretrunā viens otram, jāpiemēro visstingrākais no tiem.

Sekojošas galvenās prasības ir piemērojamas būvdarbiem/ montāžai:

- Celtniecības/ montāžas darbības ir jāveic pamatojoties uz apstiprinātu Tehnisko projektu, visi nepieciešamie izmaiņu rīkojumi ir jāreģistrē autora uzraudzības žurnālā.
- Katrai konkrētai darbībai ir jābūt darba veikšanas plānam.
- Jābūt ieceltam atbildīgajam par darba drošību, kuram jāizstrādā un jāievieš veselības un drošības plāns un stingri jāseko attiecīgai likumdošanai.
- Mehāniskie/ elektriskie / metināšanas/ montāžas darbi jāuzrauga atbilstoši kvalificētam uzraugam vai inženierim.
- Specializētie darbi jāuzrauga inženierim (pārstāvim no iekārtu piegādātāja).
- Visai informācijai, tajā skaitā Tehniskā projekta rasējumiem, montāžas kārtībai, izpildedokumentiem, jābūt pieejamiem Pasūtītāja pārstāvim, kurš ir atbildīgs par kvalitātes kontroli un projekta vadību.

#### 4.1. Prasības projektēšanas darbiem.

Celtnēm un struktūrām jābūt plānotām ar ilgtspēju vismaz 20 gadi pirms galveno vai sekundāro elementu nozīmīgiem remonta vai nomaiņas darbiem.

Projektam jāatspoguļo klimatiskie apstākļi, kas attiecas uz teritoriju.

Darbiem jāietver jebkuri aprēķini, rasējumi, apraksti utt., kas varētu būt nepieciešami jebkurām atļauju, atzinumu vai saskaņojumu saņemšanai.

Pretendentam pašam jānovērtē un jāveic jebkuras papildus izpētes, kuras tas uzskata par nepieciešamām, lai iegūtu pietiekamu informāciju par grunts apstākļiem, kas tam ļaus attīstīt jaunās telpu projektu un izveidot atbilstošus pamatus un palīgkonstrukcijas. Visas izmaksas, kas saistītas ar šo izpēti un iespējamiem tās rezultātiem ir jāiekļauj piedāvājumā.

### 5. Garantijas prasības

Jānodrošina garantija ne mazāk kā 24 (divdesmit četri) mēneši no izpildīto darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas brīža

### 6. Personāla apmācība.

Par katru katla aspektu un tās komponentiem Pretendentam jānodrošina teorētiskā un praktiskā apmācība. Personāla apmācībai jāietver sekojošas sfēras: ekspluatācija, uzturēšana, nepareizas darbības/ kļūdas meklēšana un bojājuma labošana. Apmācībai jānotiek latviešu valodā. Apmācības materiāli jāsaģatavo un jāizdala individuāli katram apmācāmajam (latviešu valodā).

### 7. Iekārtu pārbaudes un palaišanas nosacījumi.

2 nedēļas pirms iekārtu uzstādīšanas pabeigšanas piegādātājam jāinformē pasūtītāju par iekārtu palaišanas datumu. Pirms iekārtu palaišanas visas iekārtas jāpārbauda kopā ar Pasūtītāja pārstāvi. Vismaz vienu mēnesi pirms iekārtu palaišanas Piegādātājam jānodrošina Pasūtītājs ar instrukcijām un shēmām.

Iekārtu pārbaude un palaišana var būt uzskatīta par pabeigtu pie sekojošiem nosacījumiem:

- Aukstās pārbaudes (spiediena pārbaudes, kabeļu elektroizolāciju, bloku pārbaudes, cilpu pārbaudes, aizsardzības pārbaudes utt.).
- Karstās pārbaudes, kur iekārtas tiek pārbaudītas darbojoties, divas reizes ir veiksmīgi veikta katla palaišana un apturēšana. Šajā posmā visām iekārtām ir jābūt pārbaudītām, vadības ķēdēm precīzi noregulētiem, palaišanas/ apturēšanas secībai pārbaudītai. Obligāti ir jāveic drošas katla apturēšanas pārbaude gadījumā, ja tā tiek atslēgta no elektrotīkla, kā arī siltumtīkla pieejamības zuduma gadījumā. Visas drošības ierīces un trauksmes signalizācija darbojas pareizi, atbilstoši paredzētajam. Katlu iekārtu darbība nav konstatēti būtiskie defekti (iespējamie nelieli defekti var būt likvidēti arī pēc iekārtu ieregulēšanas un katla jaudas pārbaudes vienīgi ja tie neietekmē katla darbību un neierobežo katla jaudu);
- Gala pārbaude. Katls darbojas ar maksimāli iespējamo jaudu (atkarībā no siltuma pieprasījuma) pareizi bez pārtraukumiem vismaz 72 stundas. Katlu iekārtas tiek darbinātas izmantojot automatizēto vadību. Pasūtītāja operatori ir pietiekami apmācīti lai pārņemt katla ekspluatāciju.

## 8. Papildus prasības.

Pretendentam jāatbild par visiem defektiem un to novēršanu, ja tādi radīsies iekārtu piegādes, montāžas, palaišanas, ieregulēšanas, pārbaudes un būvniecības darbu laikā.

Pretendentam, veicot piegādes, montāžas, palaišanas, ieregulēšanas, pārbaudes un būvniecības darbus, jāievēro darba aizsardzības, drošības tehnikas, ugunsdrošības, elektrodrošības, vides aizsardzības un citus LR likumdošanā noteiktas normas un noteikumus.

Pretendentam līdz iekārtu nodošanai Pasūtītāja īpašumā, jāapdrošina iekārtas, montāžas un būvniecības darbi pret visiem iespējamiem riskiem, ieskaitot civiltiesisko atbildību.

## 9. Standarti, likumi un noteikumi

Pretendentam jāapsver un jāievēro visi Latvijas normatīvie akti, Latvijas iestāžu noteikumi, kā arī citu standarti un vispārpieņemtās prakses, kas saistošas šādas Katlu mājas tipam. Uz dažiem no šiem dokumentiem dotas atsauksmes, šajā specifikācijā.

Pretendents var apstiprināt cita alternatīva (ekvivalenta) standarta lietošanu, ja šis ekvivalents ir atzīts un tiek piemērots praksē siltumenerģijas ražošanas nozarē, un, kas Pasūtītājam ir atbilstošā veidā norādīts piedāvājumā.

Visām piegādātajām elektroiekārtām jāatbilst attiecīgiem normatīvajos aktos noteiktajiem Latvijas standartiem (tajā skaitā LEK – Latvijas energostandarts) vai to ekvivalentiem, vai IEC standartiem, vai to ekvivalentiem, kas ir spēkā Līguma izpildes laikā, ja vien Pasūtītājs nav piekritis citādi. Šāda piekrišana tiks sniegta tikai, ja Uzņēmējs pierādīs, ka iekārtas atbilst citiem starptautiski vispāratzītiem standartiem un ir ekvivalentas kvalitātes citādi piemērojamiem Latvijas standartiem vai to ekvivalentam, vai IEC standartiem, vai to ekvivalentam. Montāžai jānotiek saskaņā ar piemērojamiem standartiem un ražotāja rekomendācijām.

Elektroinstalācijas darbi jāveic saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem Latvijas standartiem. Elektroinstalāciju ierīkošanai, LEK vai atbilstošam ekvivalentam un saskaņā ar normatīvo aktu normām, kā arī jānodrošina darbu droša veikšana. Elektroinstalācijai bīstamās zonās papildus jāatbilst arī pielietojamo standartu prasībām šādās zonās. Pretendentam jāiesniedz šāds bīstamo zonu saraksts, kā arī šajās zonās izvietojamo iekārtu saraksts.

Pretendentam ir jānodrošina informācija Pasūtītājam, lai Pasūtītājs var saņemt licences, atļaujas nepieciešamo aprēķinu un pamatojumu iesniegšanu valsts un pašvaldību institūcijām attiecībā uz savu piegāžu apjomu (ieskaitot, bet ne tikai, "pieteikums izmaiņām Izmešu atļaujas saņemšanai").

Pasūtītājam jāsaņem kopijas no visas tehniskās komunikācijas (ja piemērojams) starp neatkarīgo inspektoru un spiediena tvertnes ražotāju.

Pretendentam ar Pasūtītāju jāvienojas par neatkarīgā inspektora nolīgšanu katla reģistrācijai bīstamo iekārtu reģistrā, Pretendenta pienākums ir nodrošināt ar dokumentiem, materiāliem inspektoru.

Visām ierīcēm ir jābūt pirmšķirīgām un jaunām, labi zināmām (pārbaudītām un aprobētām citās vietās), modernām un drošām. Prototipi nav atļauti.

Visā specifikācijā, sarakstē, dokumentācijā, aprēķinos, rasējumos, mērījumos utt. jālieto starptautiskā mērvienību sistēma (SI).

Visiem spiedieniem jābūt definētiem kā relatīviem lielumiem, ja vien Latvijas institūcijas un normatīvo aktu normas nav noteikušas citādi.

**Darbu izpildes grafika veidne**

**Iepirkuma procedūras " Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo" ID Nr. 1/2018/B  
ietvaros**

Darbu izpildes uzsākšanas datums: \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_.

Darbu izpildes pabeigšanas datums: \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_.

Darbu veida nosaukums	<...> mēnesis										
	<...> kalendārās dienas										
	1	2	3	4	5	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>											
<...>											

**10. pielikums**

**Līgums par būvdarbu veikšanu /projekts/**

Rīgā

2018.gada \_\_\_\_\_

SIA „BALTENEKO”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003350097, turpmāk tekstā saukta „Pasūtītājs”, kuru uz sabiedrības statūtu pamata pārstāv valdes loceklis Ģirts Vīgants, no vienas puses, un

\_\_\_\_\_, turpmāk tekstā saukta „Uzņēmējs”, kuru pamatojoties uz sabiedrības statūtiem pārstāv \_\_\_\_\_, no otras puses, turpmāk tekstā katra atsevišķi saukta „Puse” un abas kopā sauktas ”Puses”,

pamatojoties uz iepirkuma “ Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo” ID Nr. 1/2018/B, turpmāk tekstā saukts Iepirkums, rezultātiem, realizējot Eiropas Savienības Kohēzijas fonda Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” projektu “Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo”, projekta Nr. Nr.4.3.1.0/17/A/030,

izsakot savu brīvu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šāda satura līgumu, turpmāk tekstā saukts Līgums:

**1. Līguma priekšmets un summa**

1.1. Uzņēmējs apņemas veikt jauna biokurināmā katla ar jaudu 2 MW piegādi un uzstādīšanu, ieskaitot projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbus (turpmāk tekstā Darbi) Pasūtītāja katlu mājā Attekas ielā 43, Ādažos, Ādažu nov. (turpmāk tekstā viss kopā saukts Objekts).

1.2. Darbi tiek veikti saskaņā ar šo Līgumu, Iepirkuma nolikumu, Uzņēmēja Iepirkumam iesniegto piedāvājumu un Pušu apstiprinātām tāmēm 1.pielikumā, (turpmāk tekstā – Tāmēs), kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas. Darbi ietver šajā punktā minētajās Tāmēs uzskaitītos darbus, kā arī visus un jebkādos darbus un procesus, kuri nepieciešami, lai veiktu Darbus Objektā saskaņā ar Tehnisko projektu un nodotu to ekspluatācijā un Pasūtītājam, tai skaitā izpētes darbi, būvlaukuma sagatavošana, demontāžas un utilizācijas darbi, pagaidu darbi, materiālu un iekārtu iegādes un piegādes, komunikāciju un iekārtu montāža un pieslēgumi u.c., kā arī visas ar būvniecību un projektēšanu saistītās dokumentācijas kārtošana un iegūšana. Darbi ietver arī visu Darbu izpildei nepieciešamo atļauju un saskaņojumu iegūšanu, būvniecības vadību un organizēšanu, izpildedokumentācijas (digitālā veidā tikai ģeodēziskās izpildshēmas) un citas dokumentācijas sagatavošanu, būves nodošanu ekspluatācijā, kā arī citas darbības, kuras nepieciešamas būvdarbu veikšanai, projektēšanai un autoruzraudzībai. Uzņēmējs apliecina, ka Līguma cenā, kas noteikta Līguma 1.3.punktā, tas iekļāvis visas izmaksas, kas saistītas ar projektēšanu, autoruzraudzību, būvdarbu un visu Līgumā un Iepirkumā dokumentos noteikto prasību izpildi.

1.3. Saskaņā ar Iepirkumam iesniegto piedāvājumu Līguma cena sastāda EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), neieskaitot pievienotās vērtības nodokļi, kas maksājams saskaņā ar „Pievienotās vērtības nodokļa likuma” 142. pantā noteiktā pievienotās vērtības nodokļa maksāšanas kārtību. Līguma cena balstīta uz pušu apstiprinātajām Tāmēm (Līguma pielikums Nr. 1) un ietver visas projektēšanas, autoruzraudzības, būvdarbu veikšanas izmaksas, tai skaitā būvdarbu procesā

izmantojamo materiālu, darbu, piegādes un transporta, apdrošināšanas, elektroenerģijas, būvgružu utilizācijas un būvlaukuma uzturēšanas izmaksas, iespējamo nodokļu, t.sk. nodokļu un nodevu maksājumus valsts un pašvaldības budžetos un citus maksājumus, kas būs jāizdara Uzņēmējam, lai pienācīgi un pilnībā izpildītu Darbus. Pasūtītājs pieņem un apmaksā izpildītus Darbus pēc faktiski izpildītā darba apjoma Līguma cenas ietvaros. Pasūtītājs apmaksā faktiski izpildīto Darbu apjomu, ievērojot Darbu tāmēs norādīto atsevišķo pozīciju izmaksas.

- 1.4. Līguma cena var mainīties, tikai mainoties nodokļu likmēm un/vai, ja Darbu izpildes gaitā tiek konstatēts, ka nepieciešams mainīt veicamo Darbu apjomu, kas ir atšķirīgs no būvprojektā uzrādītajiem. Vienošanās par izslēdzamajiem vai papildu būvdarbiem tiek noslēgta Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā.
- 1.5. Uzņēmējs, parakstot Līgumu, apliecina, ka pirms Līguma parakstīšanas ir saņēmis un pietiekošā apjomā iepazinies un pārbaudījis visu tehnisko un juridisko dokumentāciju (kas saistīta ar Līgumu un Iepirkuma dokumentiem un pēc satura atbilst visiem Līguma noteikumiem un tā pielikumiem, kādi ir uz Līguma parakstīšanas brīdi) un faktiskos apstākļus (tai skaitā, būvlaukuma esošo stāvokli, izpētījis vietējos apstākļus, kas varētu ietekmēt būvdarbu izpildi, arī attiecībā uz iespējamiem komunikāciju pieslēgumiem un materiālu piegādēm), uzdevis Pasūtītājam visus būtiskos jautājumus, saņēmis atbildes, un visi Uzņēmēja pieprasītie precizējumi vai papildinformācija ir iekļauti dokumentācijā, kas pievienota Līgumam. Uzņēmējam šajā sakarā nekādu pretenziju nav, un viņam ir visa nepieciešamā informācija Būvdarbu kvalitatīvai izpildei. Vēlāki dokumentācijas un/vai būvlaukuma neatbilstības vai nepietiekamības atklājumi nedod pamatu Līguma summas palielinājumam vai izpildes termiņa pagarinājumam. Lai novērstu jebkuras šaubas, Puses atzīst, ka visus riskus un atbildību, kas saistīti ar tehnisko un juridisko dokumentāciju (tai skaitā, visu atļauju un jebkādu saskaņojumu saņemšanu un nepieciešamo maksājumu veikšanu), kā arī faktiskajiem apstākļiem būvlaukumā un visu būvdarbu izpildi līdz nodošanai ekspluatācijā, uzņemas Uzņēmējs.
- 1.6. Līguma izpilde tiek līdzfinansēta Eiropas Savienības Kohēzijas fonda Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” projekta “Katlu mājas pārbūve pārejai uz biomasas kurināmo”, projekta Nr. 4.3.1.0/17/A/030, ietvaros.

## **2. Līguma izpildes kārtība un termiņi**

- 2.1. Uzņēmējs apņemas veikt Līguma paredzētus Darbus, ieskaitot Darbu nodošanu ekspluatācijā, 16 (sešpadsmit) mēnešu laikā kopš Līguma noslēgšanas. Detalizēts Darbu izpildes grafiks, kas ir izstrādāts kopā ar Pasūtītāju, ir Līguma neatņemama sastāvdaļa (pielikums Nr.2). Darbu izpildes grafikā Puses vienojas par Darbu izpildes kārtību un izpildes laiku pa posmiem.
- 2.2. Uzņēmējs līdz Darbu uzsākšanai iesniedz Pasūtītājam kredītiestādes vai apdrošināšanas kompānijas izsniegtu galvojumu 5% (piecu procentu) apmērā no Līguma cenas, kā nodrošinājumu Līguma saistību pilnīgai izpildei. Līguma izpildes nodrošinājumam ir jābūt spēkā līdz 201\_\_gada \_\_\_\_.(līguma pielikums Nr.3 „Līguma saistību izpildes nodrošinājums”).
- 2.3. Šī Līguma izpildes termiņu, ievērojot Līgumā noteikto kārtību, puses var grozīt, par to noslēdzot papildus vienošanos rakstveidā šādos gadījumos:
  - 2.3.1. ja nepārvaramas varas vai tehnoloģiskās pauzes rezultātā tiek apgrūtināta vai uz laiku ir neiespējama Līgumā noteikto Darbu izpilde;
  - 2.3.2. ja kādas Puses saistību neizpildes dēļ ir tikusi apgrūtināta otras Puses saistību izpilde;
  - 2.3.3. ja Darbu veikšanu ir kavējuši no ilggadējiem statistiski vidējiem rādītājiem būtiski

atšķirīgi nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi.;

- 2.3.4. ja Pasūtītājs liedz vai no viņa atkarīgu apstākļu dēļ tiek kavēta piekļūšana būvējamam Objektam vai konkrētu darbu izpilde no Būvuzņēmēja neatkarīgu iemeslu dēļ;
- 2.3.5. ja Pasūtītājs, būvuzraugs vai autoruzraugs ir kavējis vai apturējis būvdarbu veikšanu no Uzņēmēja neatkarīgu iemeslu dēļ;
- 2.3.6. ja atbilstoši Līgumā noteiktajai kārtībai, tiek veiktas izmaiņas darbu daudzumos, saskaņā ar Līguma 12.nodaļu;
- 2.4. ja Darba izpildes gaitā ir nepieciešamas līguma termiņa izmaiņas, tad Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam pamatojumu termiņa pagarinājumam, kurā norāda Darba izpildes termiņa kavēšanas iemeslus, pieprasītā termiņa pagarinājuma pamatojumu, izmainītu Darba izpildes grafiku, kā arī citu Pasūtītāja pieprasītu informāciju. Gadījumos, kad termiņa pagarinājums nepieciešams papildus darbu veikšanai, taču papildus darbus iespējams veikt paralēli citiem darbiem un to veikšana neprasa būtisku papildus darbaspēka resursu piesaistīšanu, līguma izpildes termiņš papildus darbu dēļ, netiek pagarināts.
- 2.5. Piegādātāju vai apakšuzņēmēju saistību pret Uzņēmēju neizpilde nevar būt pamatojums Līguma izpildes termiņa pagarinājumam.
- 2.6. Uzņēmēja piedāvājumā noteikto materiālu nomaina ir pieļaujama tikai iepriekš rakstiski saskaņojot ar Pasūtītāju un autoruzraugu un tikai tādā gadījumā ja materiālu nomaina tiek veikta pret analogu vai ekvivalentu, vai labāku materiālu un ja šī nomaina neietekmē attiecīgo pozīciju cenu.

### **3. Darbu izpildes vispārīgie noteikumi**

- 3.1. Uzņēmējs nodrošina, ka tehniskā projekta izstrādāšanas darbi tiek veikti saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī pasūtītāja prasībām, kuras izvirzītas Iepirkuma procedūras nolikumā.
- 3.2. Uzņēmējs nodrošina, lai būvdarbu izpildes laikā Uzņēmēja darbinieki nepieļautu patvaļīgas atkāpes no Tehniskā projekta, Līguma noteikumiem un termiņiem un materiālu izlietojuma.
- 3.3. Uzņēmējs apņemas veikt Darbus, ievērojot spēkā esošos būvnormatīvus, būvniecības un citu tiesību normu prasības un Pasūtītāja pamatotus norādījumus. Darbi tiek izpildīti precīzi un profesionālā līmenī.
- 3.4. Uzņēmējs apņemas visus demontāžas laikā radušos būvgružus utilizēt un pie būvdarbu nodošanas iesniegt Pasūtītājam aktu par būvgužu utilizāciju.
- 3.5. Uzņēmējs apņemas Darbu veikšanā izmantot tikai sertificētus materiālus. Tādu materiālu izmantošana, kuri nav sertificēti Latvijā vai Eiropas Savienības dalībvalstī vai kuriem nav CE sertifikāts vai ekvivalents, ir pieļaujama tikai tādā veidā un gadījumos, kad tas nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem pēc tam, kad Puses ir noslēgušas vienošanos par šādu darbu izpildi rakstiskā formā.
- 3.6. Uzņēmējam jānodrošina, lai Līgumu pildītu Iepirkumam iesniegtajā piedāvājumā norādītais būvdarbu vadītājs un citi pieteikumā norādītie speciālisti. Minēto speciālistu nomaina ir atļauta tikai ar iepriekšēju Pasūtītāja rakstisku piekrišanu, Uzņēmējam nodrošinot līdzvērtīgas kvalifikācijas speciālistus. Uzņēmējs apņemas Darbu izpildes laikā nodrošināt tehnisko personālu ne mazākā apjomā, kā tas norādīts piedāvājumā Iepirkumam. Uzņēmējs Darbu izpildei ir tiesīgs piesaistīt apakšuzņēmējus. Iepirkumam iesniegtajos dokumentos norādīto apakšuzņēmēju, uz kura iespējām pretendents balstījās, lai apliecināju, ka tā kvalifikācija atbilst nolikumā paredzētajām kvalifikācijas prasībām, drīkst mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu. Par apakšuzņēmēju izpildīto

būvdarbu kvalitāti atbildīgs ir Uzņēmējs.

- 3.7. Ne vēlāk kā uzsākot Līguma izpildi, Uzņēmējam jāiesniedz būvdarbos vai pakalpojumu sniegšanā iesaistīto apakšuzņēmēju (ja tāds plānots iesaistīt) saraksts, kurā norāda apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvētiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Sarakstā norāda arī apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Iepirkuma līguma izpildes laikā Uzņēmējam jāpaziņo Pasūtītājam par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī jāpapildina saraksts ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts būvdarbu veikšanā vai pakalpojumu sniegšanā
- 3.8. Uzņēmējs apņemas veikt Darbu apdrošināšanu Būvniecības likumā noteiktajā kārtībā un apmēros.
- 3.9. Uzņēmējs apņemas Līgumā paredzētos Darbus veikt atbilstoši Latvijas Republikas un Eiropas Savienības likumiem, standartiem, noteikumiem, normatīvajiem aktiem, noteikumiem un instrukcijām, kas reglamentē Līgumā un Tehniskajā projektā noteiktos būvdarbus un to izpildi, ar saviem līdzekļiem un savu darbaspēku novērst trūkumus un defektus, kuri atklājušies darbu izpildes laikā.
- 3.10. Uzņēmējam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt informāciju par Darbu izpildes gaitu.
- 3.11. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma, Uzņēmējam ir jāuzrāda būvdarbos izmantojamo būvizstrādājumu un materiālu sertifikāti, citi to kvalitāti apliecināšie dokumenti un Objektam piegādāto materiālu apjomi.
- 3.12. Uzņēmēja pienākums ir pirms būvdarbu uzsākšanas parakstīt būvlaukuma pieņemšanas aktu. Būvlaukums tiek nodots nesagatavots būvdarbu veikšanai tādā stāvoklī, kāds tas ir uz Līguma parakstīšanas dienu. Uzņēmējs apņemas būvlaukumu norobežot, uzstādīt brīdinājuma zīmes un veikt visus saistošajos normatīvajos dokumentos noteiktos drošības pasākumus. Papildus Uzņēmējam par saviem līdzekļiem ir jā sagatavo un jāizvieto 1 informatīvo plakātu par projekta finansējumu no Kohēzijas fonda (informācijas saturu un izvietojuma vietu nosaka Pasūtītājs).
- 3.13. Uzņēmējam jāveic visi nepieciešamie drošības pasākumi, lai novērstu iespējamu kaitējumu, kāds varētu rasties Darbu izpildes rezultātā. Uzņēmējs ir atbildīgs par darba drošības, celtniecības darbu veikšanas, ugunsdzēsības, vides aizsardzības, elektrodrošības un citu saistošu normu ievērošanu Līguma izpildes laikā un patstāvīgi risina iespējamās problēmsituācijas šajā sakarā LR Civillikuma noteiktajā kārtībā.
- 3.14. Uzņēmējam ir pienākums tiesību aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt un kārtot Darbu veikšanas dokumentāciju visā Darbu veikšanas laikā.
- 3.15. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt Darbu izpildes pārbaudes jebkura laikā. Pasūtītāja veiktā Līguma izpildes kontrole vai izpildīto Darbu pārbaude nevar būt par pamatu Līgumā vai ar likumu noteiktās Uzņēmēja atbildības par neatbilstoši veiktajiem darbiem samazināšanai.
- 3.16. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek risināti un izskatīti būvsapulcēs, kurās piedalās būvdarbu vadītājs, Pasūtītāja pilnvarotais pārstāvis, būvuzraugs un autoruzraugs, kā arī Pasūtītāja pieaicinātās personas. Būvsapulces tiek sasauktas vienu reizi mēnesī, ja vien Puses nav vienojušās par citu būvsapulču sasaukšanas kārtību. Būvsapulču sasaukšanu un organizēšanu, bet nepieciešamības gadījumā arī protokolēšanu nodrošina Pasūtītāja pārstāvis. Iepriekšminētais neierobežo Uzņēmēja vai būvuzrauga tiesības sasaukt būvsapulci, ja tie to uzskata par nepieciešamu, savlaicīgi paziņojot par būvsapulces sasaukšanu pārējiem būvsapulču dalībniekiem.
- 3.17. Uzņēmējam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par Darbu gaitu vai informāciju par ar Darbiem saistītiem jautājumiem. Atskaite tiek iesniegta Pasūtītājam trīs darba dienu laikā, ja Pasūtītājs nav noteicis ilgāku atskaites vai informācijas



iesniegšanas termiņu.

- 3.18. Pasūtītājam un būvuzraugam ir tiesības apturēt Darbus, ja Uzņēmējs neievēro objektā iekšējās kārtības un darba drošības noteikumus, uz Darbiem attiecināmos normatīvos aktus vai šo Līgumu. Darbus Uzņēmējs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. Uzņēmējam nav tiesību uz Līgumā noteiktā Darbu izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar šādu Darbu apturēšanu.

#### **4. Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas kārtība**

- 4.1. Pasūtītājs izpildītos Darbus pieņem pa daļām, vienu reizi 30 kalendārajās dienās. Puses var savstarpēji vienoties par citu Darbu pieņemšanas kārtību.
- 4.2. Izpildītie Darbi tiek nodoti Pasūtītājam ar aktu par izpildīto darbu pieņemšanu, kura projektu sastāda Uzņēmējs. Uzņēmējs paziņo Pasūtītājam par Darbu daļas izpildi un atbilstību Līguma p.4.1. nodošanas prasībām.
- 4.3. Pasūtītājam 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc Uzņēmēja paziņojuma par Darbu pabeigšanu, ir jāveic Darbu pārbaude un jāparaksta akts vai arī jānorāda tā neparakstīšanas iemesli.
- 4.4. Ja Pasūtītājs izvairās no Darbu pieņemšanas minētājā termiņā, tad Uzņēmējs ir tiesīgs vienpusēji sastādīt aktu, pieaicinot pašvaldības būvvaldes pārstāvi. Šāds akts kļūst par pamatu samaksai par veiktajiem Darbiem.
- 4.5. Ja pārbaudes laikā Objektā tiek konstatēti trūkumi vai defekti, vai neatbilstība Līguma vai Tāmju noteikumiem, Pasūtītājs ir tiesīgs neparakstīt aktu vai parakstīt to ar attiecīgām atrunām. Iestājoties šī punkta nosacījumiem, Uzņēmējs 10 (desmit) darba dienu laikā novērš konstatētos trūkumus un nepilnības par saviem līdzekļiem.
- 4.6. Uzņēmējs veic visu Darbu nodošanu būvniecību kontrolējošām institūcijām un sagatavo dokumentus Objekta nodošanai ekspluatācijā.
- 4.7. Objekta nodošanas – pieņemšanas aktu Pasūtītājs izskata 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc tā saņemšanas no Uzņēmēja. Gadījumā, ja 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā Pasūtītājs nesniedz Uzņēmējam rakstveidā motivētus iebildumus par Uzņēmēja veiktajiem darbiem, uzskatāms, ka Pasūtītājs šo objekta nodošanas – pieņemšanas aktu ir akceptējis.

#### **5. Samaksas kārtība**

- 5.1. Pasūtītājs izmaksā Uzņēmējam avansu 15% apmērā 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā no līguma noslēgšanas brīža pret avansa atmaksas garantiju, kuru izsniedz kredītiestādes vai apdrošināšanas kompānija, kura garantē avansa atmaksu, ja garantijas prasītājs – Uzņēmējs – neizpilda savas saistības saskaņā ar šā Līguma noteikumiem. Avansa atmaksas garantijai jābūt spēkā no avansa saņemšanas dienas līdz pilnīgai Darbu pabeigšanai, saskaņā ar Būvdarbu žurnālā veikto ierakstu.
- 5.2. Pasūtītājs izmaksā Uzņēmējam starpmaksājumus, kas nepārsniedz 75 % no līguma kopējās Līguma summas, 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā no izpildīto darbu akta parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas.
- 5.3. Pasūtītājs neapmaksā papildus darbus virs būvdarbu tāmēs noteiktā apjoma un kopējo cenu, kas pārsniedz Līguma cenu.
- 5.4. Gala maksājums 10% apmērā no Līguma kopējās summas par izpildītajiem Darbiem tiks veikts 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā no Objekta pieņemšanas ekspluatācijā un atbilstoša rēķina saņemšanas. Kopā ar rēķinu gala maksājuma saņemšanai Uzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam pieņemams kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts galvojums 5 (piecu) % apmērā no Līguma

cenās, kā nodrošinājums saistību pilnīgai izpildei izpildīto darbu garantijas laikā (garantijas laika garantija).

- 5.5. Visos rēķinos un izpildīto darbu pieņemšanas aktos jānorāda projekta nosaukums un numurs saskaņā ar šā Līguma 1.5.punktu, Iepirkuma procedūras nosaukums un numurs, kā arī šā Līguma nosaukums, numurs un noslēgšanas datums
- 5.6. Visi Līgumā minētie maksājumi tiek veikti pie nosacījumiem:
  - 5.6.1. ja Uzņēmējs, ir iesniedzis Pasūtītājam kredītiestādes vai apdrošināšanas kompānijas izsniegtu avansa atmaksas garantiju, kura garantē avansa atmaksu, ja garantijas prasītājs – Uzņēmējs – neizpilda savas saistības saskaņā ar šā Līguma noteikumiem.
  - 5.6.2. ja ir spēkā Līguma izpildes nodrošinājums, kas ir kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts galvojums 5% (piecu procentu) apmērā no Līguma cenās, kā nodrošinājums Līguma saistību pilnīgai izpildei;
  - 5.6.3. ja ir spēkā kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts galvojums 5 (piecu) % apmērā no Līguma cenās, kā nodrošinājums saistību pilnīgai izpildei izpildīto darbu garantijas laikā (garantijas laika garantija), kura ir iesniegta Pasūtītājam kopā ar gala rēķinu;
  - 5.6.4. ja ir spēkā civiltiesiskās atbildības apdrošināšana, kas nav mazāka par Būvniecības likumā noteikto apmēru;
  - 5.6.5. ja ir parakstīti izpildīto darbu pieņemšanas akti un iesniegti attiecīgi rēķini.

## **6. Pušu mantiskā atbildība**

- 6.1. Par Līgumā un Darbu izpildes grafikā noteikto Darbu izpildes termiņu nokavējumu Pasūtītājs var piemērot Uzņēmējam līgumsodu 0,1% apmērā no kopējās Līguma cenās par katru nokavēto dienu.
- 6.2. Par katru maksājuma nokavējuma dienu Uzņēmējs var piemērot Pasūtītājam līgumsodu 0,1% apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru nokavēto dienu pēc Līguma p.5.1. p.5.2. un p.5.4. noteikto termiņu notecējuma.
- 6.3. Uzņēmējam jāsedz visus zaudējumus, ja Pasūtītāja iekārtam, ēkai, teritorijai, citam īpašumam, kā arī Ādažu pilsētas siltumtīklu iekārtam, Uzņēmēja iekārtu montāžas vai būvdarbu laikā tiek norādīti bojājumi, ja tos nenosedz apdrošināšanas sabiedrība.
- 6.4. Uzņēmējam jāsedz visus citus zaudējumus, kuri var rasties Uzņēmēja vainas dēļ, ja tos nenosedz apdrošināšanas sabiedrība.
- 6.5. Līgumsoda samaksa nokavējuma gadījumā neatbrīvo Puses no saistību pilnīgas izpildes.

## **7. Garantijas**

- 7.1. Izpildīto darbu garantijas termiņš ir saskaņā ar Uzņēmēja piedāvājumu un tiek skaitīts no objekta nodošanas ekspluatācijā.

## **8. Pušu pārstāvji**

- 8.1. Līguma kvalitatīvai izpildei Puses nodrošina no savas puses kompetentu pārstāvi, kurš ir tiesīgs darboties attiecīgās Puses vārdā:
  - 8.1.1. Pasūtītāja pārstāvji: Ķirts Vīgants, tālr. nr. +371 28316444
  - 8.1.2. Uzņēmēja pārstāvji: \_\_\_\_\_

## **9. Pretenziju un strīdu izskatīšanas kārtība**

- 9.1. Ja Līguma 7.1.punktā norādītajā garantijas laikā Pasūtītājs konstatē trūkumus vai defektus, kurus nebija iespējams konstatēt, pieņemot Darbu izpildi parastajā kārtībā, vai

rodas cita veida iebildumi par paveikto projektēšanu, būvdarbu vai materiālu, aprīkojuma un iekārtu kvalitāti, tad Pasūtītājam ir tiesības prasīt, lai Uzņēmējs novērs konstatētos trūkumus un defektus par Uzņēmēja līdzekļiem.

- 9.2. Iestājoties 9.1.punkta noteikumiem garantijas laikā abu Pušu klātbūtnē tiek sastādīts akts. Ja kāda puse izvairās no akta parakstīšanas, tad aktu noformē ieinteresētā Puse vienpusēji, piedaloties pašvaldības būvvaldes pārstāvim.
- 9.3. Uzņēmējs apņemas novērst trūkumus un defektus par saviem līdzekļiem 10 (desmit) dienu laikā no 9.2.punktā minētā akta parakstīšanas brīža. Ja minētajā termiņā Uzņēmējs nenovērs ar atbilstošu aktu konstatētos defektus vai trūkumus, Pasūtītājs tiesīgs piesaistīt citu būvfirmu defektu vai trūkumu novēršanai un darbu apmaksu veikt no garantijas laika galvojuma līdzekļiem. Ja defektu novēršanai garantijas laika galvojuma līdzekļu apjoms nav pietiekams, Uzņēmējam ir pienākums apmaksāt izdevumu daļu, kura pārsniedz garantijas laika galvojuma apmēru.
- 9.4. Visus jautājumus un strīdus, kas radušies Līguma izpildes laikā, Puses cenšas atrisināt sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīdi tiek risināti Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

## 10. Līguma grozījumi

- 10.1. Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas izdarīt izmaiņas Līgumā, ievērojot Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 66. pantā noteikto kārtību attiecībā uz grozījumu veikšanu. Ikvienu Līguma izmaiņu tiek noformēta rakstveidā un abu Pušu parakstīta. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi Līgumā kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 10.2. Ir pieļaujami tikai Līguma nebūtiski grozījumi. Būtiskus grozījumus drīkst izdarīt tikai Līguma 10.3.punktā minētajos gadījumos.
- 10.3. Būtiski Līguma grozījumi ir pieļaujami jebkurā no šādiem gadījumiem:
  - 10.3.1. paredzēts veikt, darbu izpildes laikā papildus atklātus darbus (ievērojot Līguma 10.5. un ar to saistītos punktus) ;
  - 10.3.2. nepieciešams pagarināt Līguma darbības termiņu, ievērojot Līguma 2.3. punkta nosacījumus;
  - 10.3.3. Uzņēmēju aizstāj ar citu atbilstoši komercietību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju. Šādā gadījumā nepieciešama otra Līdzēja piekrišana. Saistību nodošana nedrīkst apdraudēt Līguma izpildes termiņu un grozīt Līguma summu.
- 10.4. Uzņēmējs nav tiesīgs veikt patvaļīgu būvdarbu vai to apjomu maiņu. Gadījumā, ja tas ir nepieciešams, Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam aprakstu par nepieciešamajām izmaiņām Līgumā, norādot to ietekmi uz Līguma cenu. Ja Pasūtītājs atzīst Uzņēmēja prasījumu par pamatotu, ievērojot Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma noteiktās tiesību normas attiecībā uz iepirkuma līguma grozīšanu, tiek sagatavotas izmaiņas Līgumā, kas stājas spēkā pēc abpusējas to parakstīšanas un kļūst par neatņemamu šī Līguma sastāvdaļu.
- 10.5. Līgumā noteiktos darbu daudzumus un (ja attiecināms) Līguma cenu Puses var grozīt:
  - 10.5.1. ja faktiskie darbu daudzumi ir lielāki nekā tehniskā projekta dokumentācijā paredzētie un ir ievēroti Līguma 10.6. punkta nosacījumi;
  - 10.5.2. par darbiem, kas nav paredzēti tehniskā projekta dokumentācijā, ir radušies Uzņēmējam neparedzamu apstākļu dēļ un nav tehniski nodalāmi, neradot ievērojamas grūtības Pasūtītājam, un ir ievēroti Līguma 10.7., 10.8. un 10.9. punkta nosacījumi.
- 10.6. Faktiskajiem darbu daudzumiem jābūt saskaņotiem ar Būvuzraugu, Autoruzraugu un Pasūtītāju, kā arī uzmērītiem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
- 10.7. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt izmaiņas darbu daudzumos Līguma darbības laikā, lai Līguma ietvaros veiktu darbus, kas nav minēti tehniskā projekta dokumentācijā, bet ir uzskatāmi

par nepieciešamiem, lai sasniegtu tehniskā projekta dokumentācijā minēto galarezultātu un lai nodrošinātu būves normālu funkcionēšanu, atbilstoši tiem mērķiem, kuriem tā paredzēta, ievērojot arī tās prasības, kas būvei tiek izvirzītas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām attiecībā uz konkrētās būves funkcionālo nozīmi, šādos gadījumos:

- 10.7.1. izmaiņas sakarā ar tehniskā projekta dokumentācijas izstrādes laikā veikto pieņēmumu neatbilstību esošai situācijai;
- 10.7.2. neprecīza vai nepilnīga tehniskā projekta dokumentācijas izstrādei nepieciešamā informācija, ja tā nav bijusi pieejama tehniskā projekta autoram;
- 10.7.3. darba izpildes laikā atklātas neprecizitātes topogrāfiskajā plānā, vai ģeoloģiskās izpētes datus, vai citos projektēšanas izejmateriālos, kas nesakrīt ar tehniskā projekta dokumentācijā norādīto;
- 10.7.4. darba izpildes laikā konstatētas tehniskā projekta dokumentācijā neparedzētas komunikācijas, apakšzemes būves, kuru nojaukšanai, saglabāšanai vai atjaunošanai jāparedz papildus Darba apjomi;
- 10.7.5. darba izpildes gaitā Pasūtītājs saņēmis trešo personu pamatotas prasības, kas rada nepieciešamību veikt papildus darbus, lai nepasliktinātu esošo situāciju;
- 10.7.6. citos objektīvi pamatotos gadījumos, izvērtējot darbu nepieciešamību.
- 10.8. Izmaiņas Darbu daudzumos Pasūtītājs var veikt pēc savas iniciatīvas, kā arī pēc Būvuzņēmēja rakstiska lūguma, saskaņojot tos ar Uzņēmēja pārstāvi, būvuzraugu un Autoruzraugu.
- 10.9. Vienību cenu noteikšana darbu daudzumu izmaiņu gadījumā:
  - 10.9.1. Uzņēmēja piedāvājumā norādītās izmaksas, t.sk. vienību cenas, virsizdevisumi un peļņas procenti ir spēkā visu Līguma darbības periodu;
  - 10.9.2. ja izmainītos darbu daudzumos ir iekļauti Līguma tāmei analogiski darba veidi, tad šiem izmaiņu darbiem tiek piemēroti Līguma tāmes vienību izcenojumi;
  - 10.9.3. ja ieslēdzamie darbi ietver pozīcijas, kas nav minētas darbu daudzumos un nav pielīdzināmas kādam no Līguma tāmes darba veidam, tad izmaksas nosaka atbilstoši esošai tirgus situācijai, piemērojot Līguma tāmē paredzētās pieskaitāmās izmaksas, ja nepieciešams pieaicinot Pušu savstarpēji atzītu ekspertu.
- 10.10. Pasūtītājs var veikt Darba daudzumu samazināšanu atbilstoši faktiski nepieciešamo darbu daudzumiem saskaņā ar uzmērījumiem, kā arī izslēdzot atsevišķus darbu veidus vai neizbūvējot iekārtas u.c., ja tas konstatē, ka tās nav nepieciešamas Darba izpildei. Darba daudzumu samazināšana noformējama rakstiski, tai jābūt saskaņotai ar Būvuzņēmēja pārstāvi un Autoruzraugu.
- 10.11. Gadījumā, ja Līguma darbības laikā rodas situācija, kad Pasūtītājam nav pieejami finanšu līdzekļi turpmāk pildāmo Darbu apmaksai, tad Pasūtītājam ir tiesības Darbu izpildes laikā, 15 (piecpadsmit) kalendārās dienas iepriekš rakstiski vienojoties ar Uzņēmēju, ierosināt apturēt visu Līgumā noteikto Darbu vai kādas Darba daļas izpildi uz laiku līdz 6 mēnešiem. Puses vienojas, ka gadījumā, ja notiek Darbu izpildes apturēšana, atbilstoši šī Līguma punkta nosacījumiem, tad Puses sagatavo un paraksta vienošanos par Darbu izpildes apturēšanu un to atsākšanu, kas, pēc tam, kad to ir parakstījušas Puses, kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu, vienlaicīgi atbilstoši tam rakstveidā arī precizējot Līguma pielikumā esošo Darbu izpildes grafiku. Darbu izpildes apturēšanas gadījumā, kas tiek veikta šajā Līguma punktā noteiktajā kārtībā, Pasūtītājam nav jāmaksā Uzņēmējam nekādi, papildus Līgumā noteiktajiem, maksājumi.

## **11. Papildnoteikumi**

- 11.1. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma un izbeigt Līgumu gadījumā, ja:
  - 11.1.1. Uzņēmējs neievēro Darbu izpildes grafikā (Līguma pielikums Nr.2) noteiktos Darbu izpildes termiņus, un Darbu izpildes nokavējums ilgst vairāk par 15 (piecpadsmit) darba

dienam, izņemot punkta 2.3. nosacījumus;

- 11.1.2. Uzņēmējs ir pārkāpis kādu no Līguma noteikumiem, un 10 (desmit) darba dienu laikā no Pasūtītāja rakstiskās pretenzijas saņemšanas nav novērsis Līguma noteikumu pārkāpumu vai tās sekas.
- 11.2. Līguma punktā 11.1. noteikto tiesību izmantošanai, Pasūtītājam, iestājoties Līguma punktos 11.1.1., 11.1.2., noteiktajiem nosacījumiem, ir jāiesniedz Uzņēmējam rakstiskā pretenzija ar pieprasījumu 5 (piecu) darba dienu laikā novērst Līguma noteikumu pārkāpumu vai tās sekas vai izpildīt Darbus izpildes grafikā noteiktajā apjomā. Gadījumā, ja tas netiek izdarīts, Pasūtītājs iesniedz Uzņēmējam rakstisko paziņojumu par Līguma laušanu, un Līgums tiek uzskatīts par izbeigtu ar nākamo darba dienu pēc paziņojuma iesniegšanas. Par paziņojuma vai pretenzijas iesniegšanas dienu ir uzskatāma diena, kad uz iesniedzama dokumenta ir parakstīties Uzņēmēja ar Līgumu pilnvarotais pārstāvis, vai nākama darba diena pēc ierakstītā sūtījuma nosūtīšanas dienas (pasta zīmogs) uz Uzņēmēja juridisko adresi.
- 11.3. Līguma izbeigšanas gadījumā Uzņēmējs zaudē Līguma saistību izpildes nodrošinājumu, un Pasūtītājs iesniedz nodrošinājuma izsniedzējam rakstisko pieprasījumu par nodrošinājuma izmaksu. Līguma izbeigšanas gadījumā Pasūtītājs apmaksā tikai faktiski izpildītus Darbus uz Līguma laušanas brīdi.
- 11.4. Neviena no Pusēm nav atbildīga par Līguma saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tas saistīts ar nepārvaramas varas apstākļiem. Puses vienojas par nepārvaramas varas apstākļiem uzskatīt dabas stihijas (zibeni, zemestrīci, plūdus, vētras), streikus, karadarbību, blokādes, pilsoniskos nemierus, kā arī Latvijas valsts vai pašvaldības institūciju izdotus tiesību aktus, kas padara neiespējamu Līguma saistību izpildi. Tikai kompetento institūciju izsniegta izziņa var būt par pamatu atsaucēm uz nepārvaramas varas apstākļiem.
- 11.5. Nekādas mutiskas vienošanās, diskusijas vai argumenti, kas izteikti šī Līguma sastādīšanas laikā un nav iekļauti šī Līguma noteikumos vai Tāmēs, netiek uzskatīti par Līguma noteikumiem.
- 11.6. Līgums sastādīts trīs eksemplāros ar trīs pielikumiem – Darbu tāmēm, Darbu izpildes grafiku un Līguma saistību izpildes nodrošinājumu, kas pievienoti Līgumam. Katra Līguma lappuse ir parakstīta.
- 11.7. Līguma neatņemamas sastāvdaļas, ir:
  - 11.7.1. Iepirkuma nolikums;
  - 11.7.2. Uzņēmēja iesniegtais piedāvājums.
- 11.8. Divi Līguma eksemplāri atrodas pie Pasūtītāja, bet viens - pie Uzņēmēja. Visiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

**Pušu juridiskās adreses un rekvizīti:**

Pasūtītājs:

SIA BALTENEKO

Juridiskā adrese: Sergeja Eizenšteina iela 29, Rīga LV-1079

Reģistrācijas Nr. 40003350097

PVN reģistrācijas Nr. LV40003350097

Bankas nosaukums: AS Citadele Banka

Bankas kods: PARXLV22

Bankas konts: LV92PARX0012905510001

Uzņēmējs: